

火災予防上の自主点検	防火管理者（防火管理者が指名する者）は、日常、下表の点検対象について自主点検を実施する。また、自主点検記録表（別表1）にその結果を記録する。 防火管理者は、不備欠陥等については改修計画を樹立し、早期に改修する。				
	点検対象	避難通路		火を使用する設備・器具	
		防火区画		電気を使用する設備・器具	
		消防用設備等		その他	
消防用設備等の点検	<input type="checkbox"/> 建物所有者が点検業者に委託し実施する。 <input type="checkbox"/> 消防用設備等の法定点検は、下表に示す点検業者に委託して、点検実施計画に基づき実施する。また、防火管理者は、消防用設備等の点検に立ち会う。				
	委託点検業者			点検実施計画	
	会社名			機器点検	総合点検
	連絡先			月	月
	連絡先				
教育・訓練	防災教育	防火管理者は、従業員、新入社員、パート等に対して防災教育を実施する。 なお、防災教育の内容は概ね次の各号に掲げるものとする。 1 消防計画について 2 従業員等が守るべき事項について 3 火災発生時及び地震発生時の対応について 4 その他火災予防上必要な事項について			
		実施時期	<input type="checkbox"/> 入社、採用、配属時 <input type="checkbox"/> _____月 <input type="checkbox"/> 消防訓練時		
	訓練	防火管理者は、消火訓練、避難訓練、通報訓練を年2回以上実施する。 <input type="checkbox"/> 訓練の実施前にあらかじめ消防署に通報することとする。 <input type="checkbox"/> 建物全体で実施する訓練にも参加することとする。			
	実施時期	1回目	2回目	3回目	
		月	月	月	
その他	消自防衛	自衛消防の組織を別表2のとおり定める。			
	委託	<input type="checkbox"/> 防火管理業務の一部を委託する。委託先会社名：_____ 委託方式及び受託者が行う防火管理業務の範囲と方法は、別表3のとおりとする。 委託を受けて防火管理業務に従事するものは、管理権原者、防火管理者、自衛消防隊長等の指示、命令を受けて適正に業務を実施するものとする。			
	その他	<input type="checkbox"/> 管理権原者は、統括防火管理者を中心に他の管理権原者と協力し、ビル全体の防火安全性の向上に努める。 <input type="checkbox"/> 防火管理者は、共同防火管理協議事項及び全体についての消防計画に定められている事項について、統括防火管理者に報告する。			

●附則
この計画は、令和 年 月 日から施行する。

- 添付書類
別表1 自主点検記録表
別表2 自衛消防組織の組織及び任務分担
別表3 防火管理業務の委託状況等(有 ・ 無)
別 図 各階平面図(※ 各階平面図に消防用設備等設置場所、避難経路を明記)

検査日	検査項目															備考		
		避難障害			消防用設備				火気・電気				その他					
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		避難口（物品等）	避難通路（物品等）	防火戸・防火シャッター（物品等による閉鎖障害）	消火器の位置	消火設備・避難器具の操作障害	誘導灯の点灯不良（視認障害を含む）	警報設備の操作障害（発信機・受信機等）	ちゅう房の清掃	可燃物との接触	発熱を伴う器具等と	電気器具の配線（老化・損傷・ほこり）	電気使用の確認	終業時の火気・	危険物の数量の確認	危険物の周囲の維持管理	その他（ ）	
1	状況																	
2	状況																	
3	状況																	
4	状況																	
5	状況																	
6	状況																	
7	状況																	
8	状況																	
9	状況																	
10	状況																	
11	状況																	
12	状況																	
13	状況																	
14	状況																	
15	状況																	
16	状況																	
17	状況																	
18	状況																	
19	状況																	
20	状況																	
21	状況																	
22	状況																	
23	状況																	
24	状況																	
25	状況																	
26	状況																	
27	状況																	
28	状況																	
29	状況																	
30	状況																	
31	状況																	

別表1 自主点検記録表（月に1～2回点検 例：非特定防火対象物又は共用部）

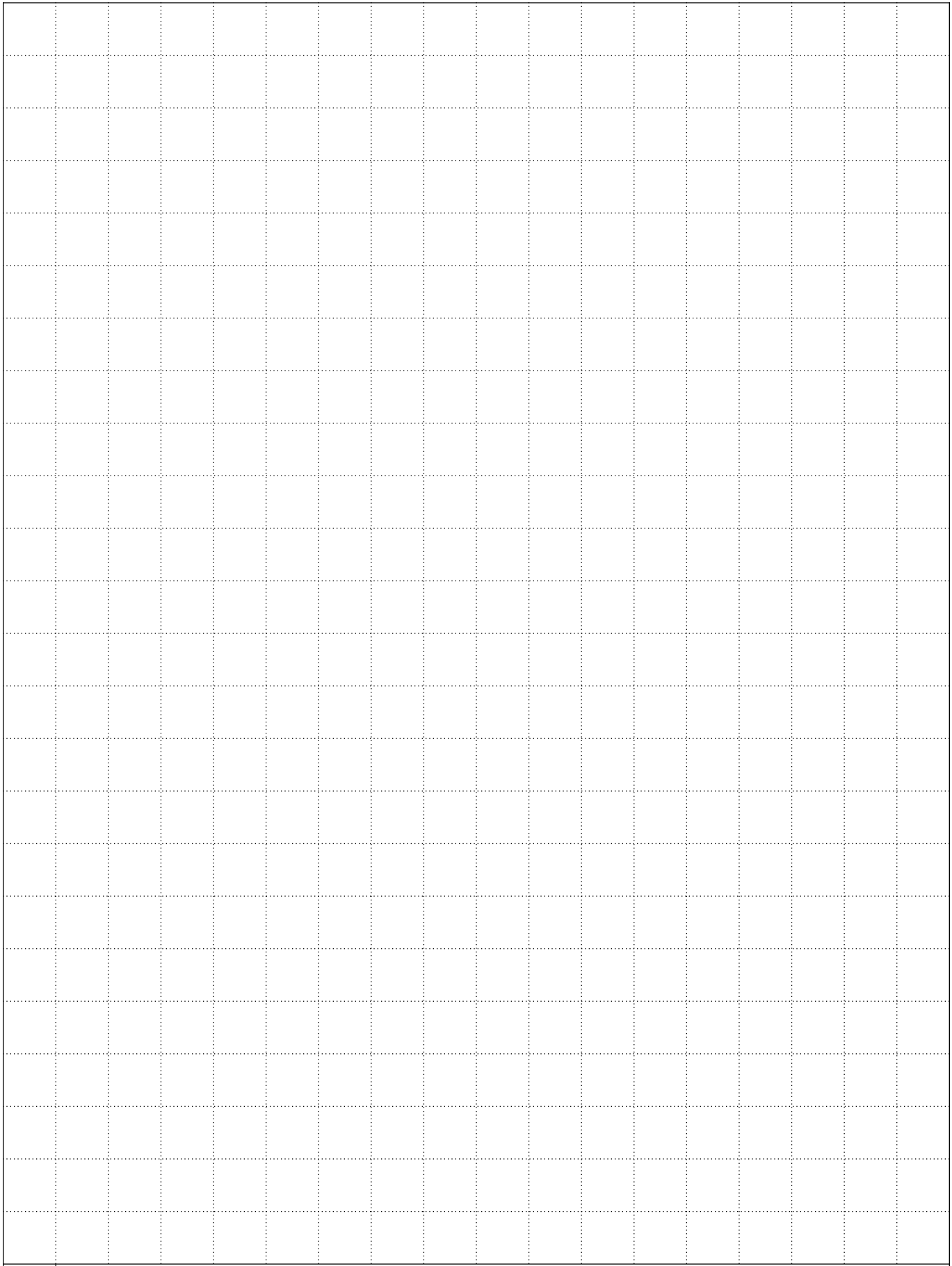
令和 年

検査月日	検査項目	防火管理者確認欄									備考		
		避難障害			消防用設備				火気・電気				
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		避難口（物品等）	避難通路（物品等）	防火戸・防火シャッター（物品等による閉鎖障害）	消火器の位置	消火設備・避難器具の操作障害	誘導灯の点灯不良（視認障害を含む）	警報設備の操作障害（発信機・受信機等）	可燃物との接触	発熱を伴う器具等と	電気器具の配線（老化・損傷・ほこり）	電気室等の整理、清掃及び可燃物の放置	
1/	状況												
1/	状況												
2/	状況												
2/	状況												
3/	状況												
3/	状況												
4/	状況												
4/	状況												
5/	状況												
5/	状況												
6/	状況												
6/	状況												
7/	状況												
7/	状況												
8/	状況												
8/	状況												
9/	状況												
9/	状況												
10/	状況												
10/	状況												
11/	状況												
11/	状況												
12/	状況												
12/	状況												

※良の場合には○、不備のある場合は×、是正した場合は⊗を付けます。

※避難口、階段室や防火戸の周囲にテナントの物件等が存置されている場合はテナントの責任者に改善を指示してください。

別図 各階平面図 (防火管理の範囲・消防設備等の設置場所・避難経路を記す)



凡例



消火器



避難経路



誘導灯