第１号様式（第６条第１項）

|  |
| --- |
| 開発事業のお知らせ |
| 開発事業区域の所在地（地番） |  | 図面貼付欄 |
| 開発事業の区分 |  |
| 開発事業の目的 |  |
| 予定する建築物 | 用途 |  | 住戸数 | 戸 |
| 敷地面積 | ㎡ | 階数 | 地上　階、地下　階 |
| （※一戸建ての住宅以外の場合） | 建築面積 | ㎡ | 建蔽率 | ％ |
| 延べ面積 | ㎡ | 容積率 | ％ |
| 構造 | 造 | 高さ | ｍ |
| 棟数 | 棟 | 駐車台数 | 台 |
| その他予定する土地利用等 |  |
| 盛土・切土の概要（※一定規模以上の盛土・切土の場合） | 盛土の高さ | ｍ | 切土の高さ | ｍ |
| 盛土の面積 | ㎡ | 切土の面積 | ㎡ |
| 盛土の土量 | ㎥ | 切土の土量 | ㎥ |
| 工期（予定） | 開発事業 | 年　月　日～　年　月　日 |
| 建築物又は特定工作物 | 年　月　日～　年　月　日 |
| 手続 | 開発事業受付番号 | 第　　　　　　　　　　　号 |
| 標識設置年月日 | 年　月　日 |
| 説明会の開催又は戸別訪問の予定 | □説明会の開催　□戸別訪問　□予定なし |
| 　年　月　日～　年　月　日 |
| 開発事業構想書提出日 | 年　月　日 |
| 開発事業構想書縦覧期間 | 年　月　日～　年　月　日 |
| 同意年月日 | 年　月　日 |
| 開発事業者 | 住所 |  | 備考１ | 備考２ |
| 氏名 |  |
| 連絡先（担当者・代理者） | 氏名 |  |
| 電話 |  |
| 工事施行者 | 住所 |  |
| 氏名 |  |
| １　この標識は、横浜市開発事業等の調整等に関する条例第９条第１項の規定により開発事業を行おうとする上記の開発事業者が設置したものです。２　上記の開発事業について、開発事業者から横浜市に提出された開発事業構想書等（開発事業に係る図面等）は、横浜市において内容の確認をした後に、右記の横浜市のウェブサイトで縦覧又は閲覧することができます。 | ウェブサイトのアドレス及び二次元コード |

（縦90センチメートル以上、横160センチメートル以上）

（備考）

１　この様式は、建築局長が必要があると認める場合は、規格を変更することができる。

２　欄の大きさは、必要に応じて変更することができる。

３　「予定する建築物」の「建築面積」、「建蔽率」、「延べ面積」、「容積率」、「構造」、「高さ」、「棟数」及び「駐車台数」の欄は、一戸建ての住宅以外の建築物の建築を行う場合に記入することとする。

４　「盛土・切土の概要」の「盛土の高さ」、「切土の高さ」、「盛土の面積」、「切土の面積」、「盛土の土量」及び「切土の土量」の欄は、宅地造成又は特定盛土等に関する工事を行う場合に記入することとする。

５　「盛土の高さ」及び「切土の高さ」は、一連する盛土又は切土の部分について、当該盛土又は切土の最高点と最下点との標高の差を記入することとする。

６　「手続」の欄は、手続の進捗に応じて、速やかに記入することとする。

　７　「開発事業者」及び「工事施行者」の「住所」及び「氏名」の欄は、法人にあっては、本店又は主たる事務所の所在地、商号又は名称並びに代表者の役職名及び氏名を記入することとする。

８　「連絡先（担当者・代理者）」の「氏名」の欄は、法人にあっては、商号又は名称及び氏名を記入することとする。

９　「ウェブサイトのアドレス及び二次元コード」の欄は、当該事項を記載した書面を貼り付けることができる。