

# 栄区上郷町地区の都市計画提案に関する説明会について

栄区上郷町地区の都市計画について、都市計画法第21条の2に基づく、都市計画提案書が提出され、平成19年12月28日に受理しました。

これを受け横浜市では、今後、本市のまちづくりの方針、環境への配慮等を踏まえ、この計画提案を踏まえた都市計画の決定又は変更をする必要があるか否かを判断してまいります。

今回お知らせする説明会は、公聴会でご意見を述べていただくにあたり、提案の内容を知っていただくため、また、今後の進め方をご説明するために開催するものです。

## 1.説明会・公聴会の日時及び会場

### ■説明会①

【日時】平成20年3月23日(日)

午後2時から

【会場】市立桜井小学校 体育館

### ■説明会②

【日時】平成20年3月26日(水)

午後7時から

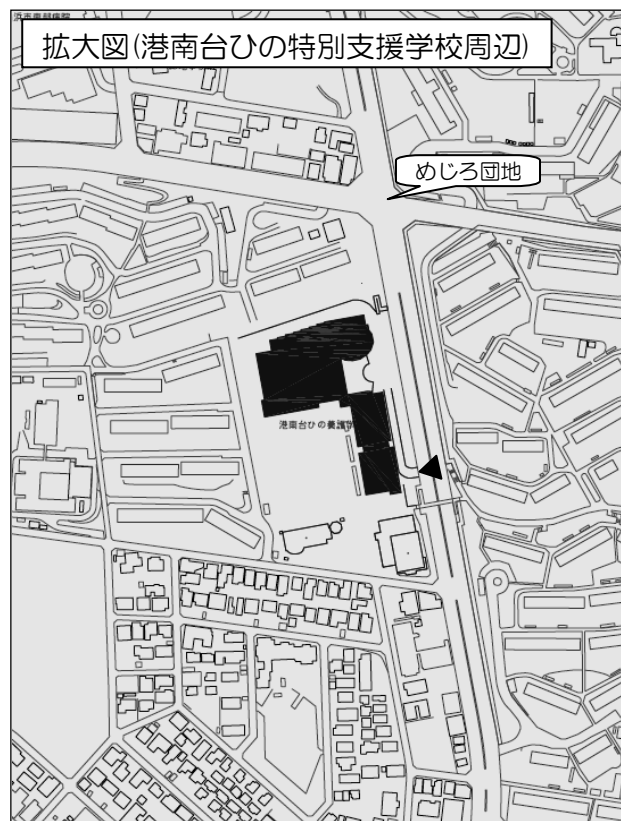
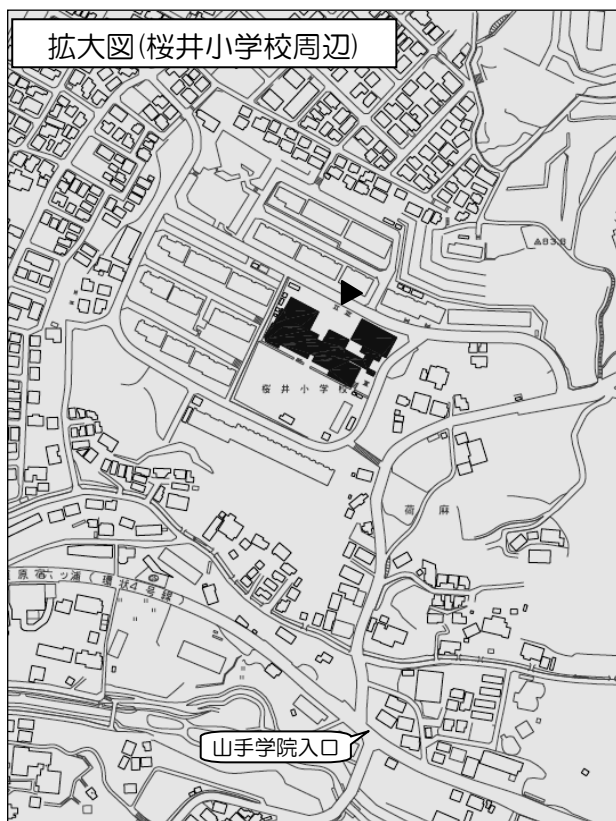
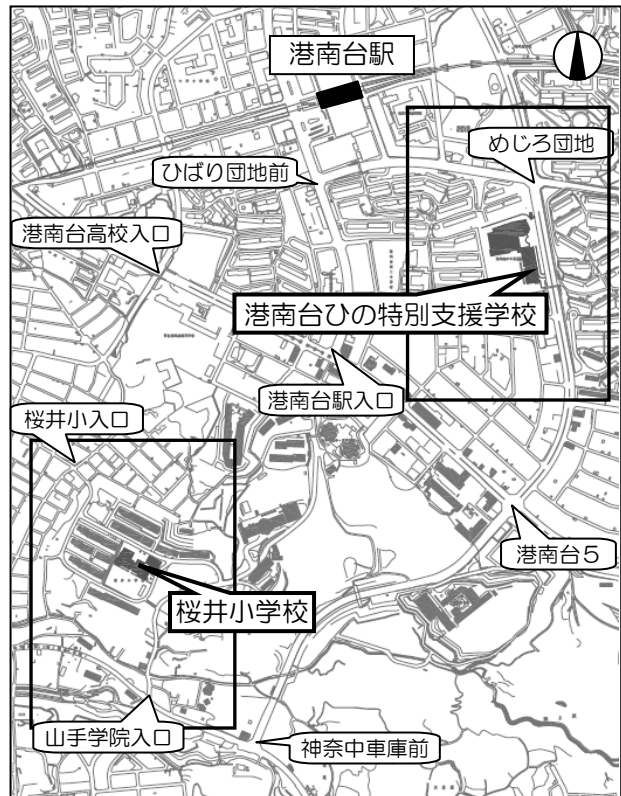
【会場】市立港南台ひの特別支援学校 ホール

### ■公聴会

【日時】平成20年5月2日(金)

午後7時から

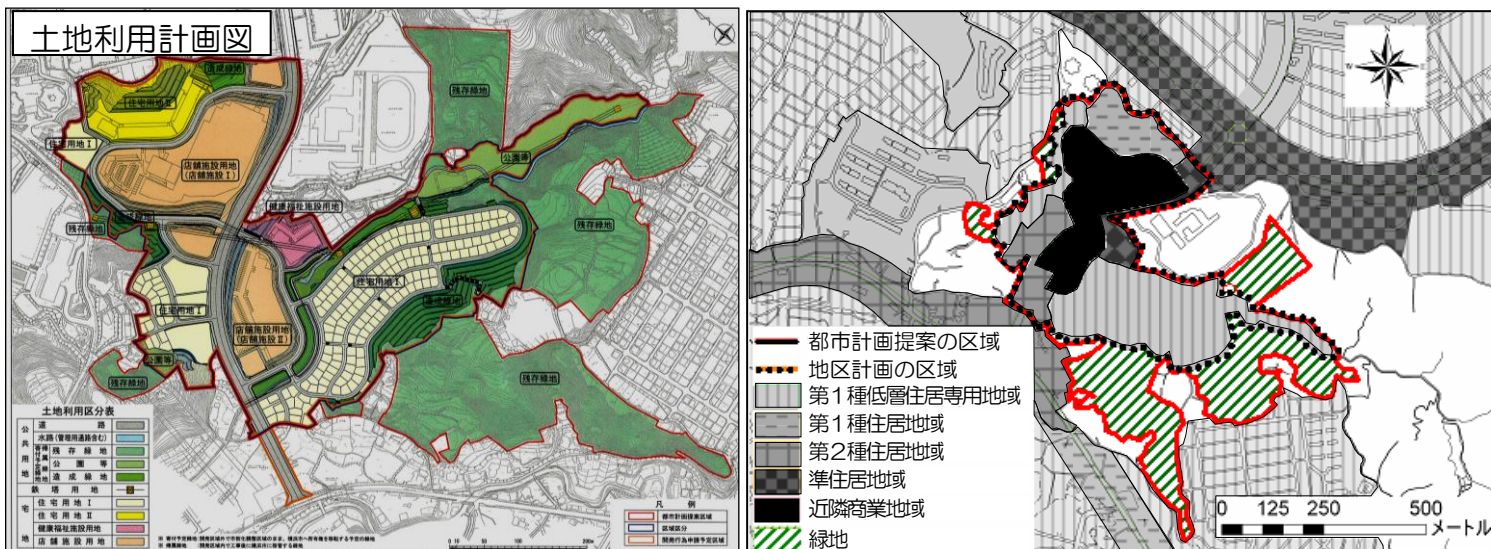
【会場】市立桜井小学校 体育館



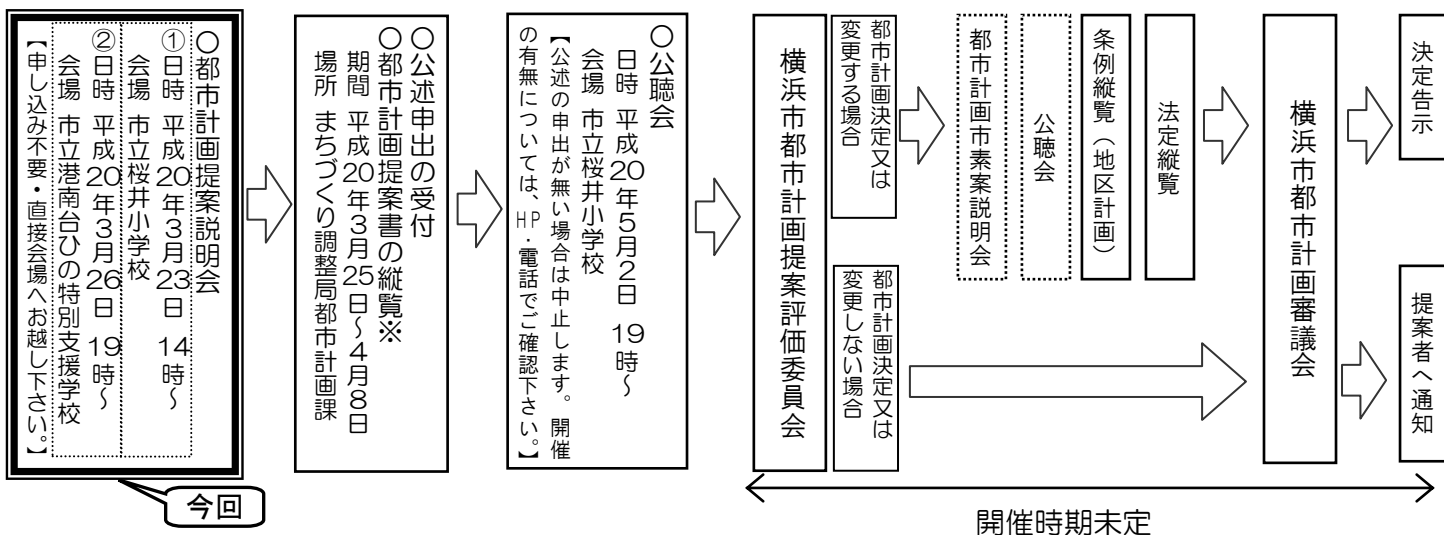
## 2.都市計画提案の主な内容

### ① 計画提案の概要

提案区域	横浜市栄区上郷町ほか 約33.2ha
提案者	東急建設株式会社
提案内容	用途地域（第1種低層住居専用地域、第1種住居地域、第2種住居地域、準住居地域、近隣商業地域）及び高度地区の指定 約21.1ha
	準防火地域の指定 約11.2ha
	緑地の指定（市街化調整区域内）約12.1ha
	地区計画の決定 約20.6ha
	①地区施設（公園、緑地、親水緑地、緑地帯、歩道状空地） ②建築物の制限（建築物の用途、敷地面積の最低限度、形態意匠の制限等）
（神奈川県に提案）市街化調整区域から市街化区域へ変更 約21.1ha	



## 3.今後の手続きについて



## 4.問い合わせ先

説明会や手続きなどについては下記にお問い合わせ下さい。

【都市計画提案の縦覧場所・公述申出書の提出先】

横浜市まちづくり調整局都市計画課

〒231-0012 横浜市中区相生町3丁目56番地1 JNビル5F

TEL：045-671-2657 FAX：045-664-7707

ホームページ：<http://www.city.yokohama.jp/me/machi/kikaku/cityplan/index.html>

※現在、都市計画課窓口及びホームページで都市計画提案書を閲覧できます。

また、縦覧期間中は栄区役所区政推進課及び港南区役所区政推進課でも都市計画提案書を閲覧できます。