

# ヨコハマの土地売ります！

## 令和6年度第1回市有地公募売却のご案内

### 売却物件の特徴

- ・横浜市6区にある14物件（約25㎡～約739㎡）を売却します。（裏面参照）
- ・代替地用地等、横浜市が保有している土地です。
- ・滞納処分として横浜市が差し押さえた物件ではありません。
- ・入札には個人・法人を問わず御参加いただけます。
- ・仲介手数料、所有権移転登記に関する司法書士手数料はかかりません。

### 市有地公募売却の概要

#### 1 申込みから開札の流れ

一般競争入札での売却です。入札等は郵送方式にて行います。事前に申込みのうえ、入札に御参加ください。有効な入札のうち、最低売却価格以上で最高額の入札を行った方を落札者とします。

**入札参加申込期間** 令和6年6月11日(火)～令和6年6月24日(月) ※必着

**申込方法** 参加申込書・必要書類を書留、簡易書留又はレターパックプラスで郵送  
※持参される場合は、横浜市役所12階財政局ファシリティマネジメント推進課入札担当まで  
お越しください。（受付時間：午前9時～12時、午後1時～5時 土・日・祝日除く）

**入札期間** 入札書等が届いてから令和6年7月12日(金)まで ※必着

**開札日** 令和6年7月18日(木)午前10時 会場：横浜市役所

入札物件、入札条件の詳細は「一般競争入札募集要領」を御覧ください。  
募集要領は、各区役所広報相談係、行政サービスコーナー、市役所3階市民情報センター等で配布します。また、横浜市のホームページからも御覧になれます。



<https://www.city.yokohama.lg.jp/city-info/zaisei/fmsuishin/shiyuchi/kaitai/baikyaku/nyuusatu.html>

#### 2 先着順売却について

落札されなかった物件は、令和6年8月1日(木)から令和7年2月14日(金)まで、先着順で売却します。詳しくは、横浜市のホームページで御案内します。

#### お問合せ先

財政局の入札物件に関すること

財政局ファシリティマネジメント推進課担当課長 藤本 龍雄 Tel 045-671-2268

水道局の入札物件に関すること 水道局資産活用課長 高橋 和樹 Tel 045-671-3094

裏面あり

## 入札物件一覧表

物件番号	所在地	登記地目	地積(m <sup>2</sup> )	最低売却価格(万円)	売 払 人
2826	鶴見区小野町 14 番 68	宅地	31.20	6 2 3	財 政 局
2827	鶴見区駒岡三丁目 1397 番 9	宅地	190.68	8 5 3	財 政 局
2828	鶴見区駒岡三丁目 1397 番 10	宅地	246.05	8 4 9	財 政 局
2829	保土ヶ谷区星川三丁目 454 番 5 外	宅地	118.97	2, 9 6 9	財 政 局
2830	保土ヶ谷区星川三丁目 458 番 6 外	宅地	76.39	1, 9 5 8	財 政 局
2831	保土ヶ谷区星川三丁目 544 番 1	宅地	84.54	1, 6 5 7	財 政 局
2832	戸塚区品濃町字宿ノ背戸 280 番 7	雑種地	186.52 (186)	2, 0 0 6	財 政 局
2833	泉区新橋町 54 番 5	宅地	160.91	2, 3 3 0	財 政 局
2834	泉区新橋町字神明谷 1379 番 10	宅地	166.67	2, 5 6 7	財 政 局
2835	泉区新橋町字神明谷 1379 番 12	宅地	179.40	2, 7 6 3	財 政 局
2836	泉区新橋町字慶林小谷 2112 番 5	宅地	200.40	2, 9 3 8	財 政 局
2837	泉区中田北一丁目 2703 番 4 外	宅地 雑種地	738.66 (737.92)	1 4, 7 0 7	財 政 局
2838	旭区鶴ヶ峰一丁目 99 番 99	宅地	59.78	9 1 8	水 道 局
2839	南区中村町四丁目 274 番 42	宅地	24.71	1 0 1	財 政 局

- (注) 1 「地積」欄は登記記録上の面積です。  
 ただし、物件番号 2832、2837 は法務局備え付けの地積測量図面積で、それぞれの物件の( )内の数字は登記記録上の面積です。
- 2 物件番号 2838 は、売払人が水道局です。契約のお手続きは水道局と行っていただきます。
- 3 物件番号 2839 は、第三者の借地権の負担がついた状態での売却です。
- 4 物件により予告なく売却を中止する場合があります。最新の情報は、ホームページを御確認ください。

市有地公募売却のホームページ



<https://www.city.yokohama.lg.jp/city-info/zaisei/fmsuishin/shiyuchi/kaitai/baikyaku/>