



# 令和 4年度 事業計画書

事業局課	建築局	営繕企画課	新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号
事業区分	<input type="checkbox"/> 施設等整備費	<input type="checkbox"/> その他			
歳出予算科目	一般会計	10 款	1 項	4 目	
事業名称	工事監理費				

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳			一般財源等	
		国	県	諸収入	市債	一般財源
令和4年度	25,596			21,049		4,547
補助事業						0
単独事業						0
令和3年度	25,596	0	0	25,037		559
増△減	0	0	0	△ 3,988	0	3,988

歳出	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
予算 事業費	23,200	26,658	24,932	25,596	25,596	25,596
市債+一般財源	-4,703	1,914	500	4,547	4,547	4,547
決算 事業費	20,547	20,200	17,307			
市債+一般財源	0	-3,595	0			

事業概要	<p>営繕担当職員がいない区局（資源循環局、港湾局、水道局、交通局以外）が所管する公共建築物の新築・改修工事等に伴う設計や工事監理等の業務に必要な事務費。          優良な公共建築物等の設計者や専門工事業者の表彰。          効率的に業務を実施するための営繕業務のICT化環境整備。</p>
事業開始年度	
根拠法令・方針決裁等	

事業目的・効果 (必要性)	<p>建築局では、営繕担当職員がいない区局（資源循環局、港湾局、水道局、交通局以外）が所管する公共建築物の新築・改修工事等に伴う設計や工事監理等の業務を行っています。工事監理費は、これらの業務に要する公共建築部5課における事務費が中心の事業費であり、各区局が発注する工事の契約額から算出される事務費の60%を事業の財源としています。          また、公共建築物の品質を確保し市民サービスの向上を図ることを目的として、公共建築物等の設計者や専門工事業者の表彰を実施しています。          さらに、建設業界のICT化や、ウィズコロナ時代に対応し、継続して効率的に業務を実施するために、営繕業務のICT化環境を整えていきます。具体的には、設計・工事の監督員業務において①タブレット端末台数の増加、②BIM（※）の活用に向けた検討、③WEB研修実施の準備を中心に取り組みます。          (※) BIM (Building Information Modeling) とは、コンピュータ上に作成した3次元モデルの形状に、材料や部材の仕様・性能、コスト、仕上げ等の建築物の情報を追加させて構築したものです。</p>
------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

根拠・データ等	<p>【表彰実績】          優良設計者 7件(R2年度)、7件(R元年度)、8件(H30年度)、7件(H29年度)、7件(H28年度)          優良専門業者 15件(R2年度)、21件(R元年度)、15件(H30年度)、20件(H29年度)、29件(H28年度)          【BIM導入に関する国土交通省の動向】          ・平成22年3月 官庁営繕事業におけるBIM導入プロジェクトの開始          ・平成26年3月 官庁営繕事業におけるBIMモデルの作成及び利用に関するガイドライン策定          ・平成30年8月 官庁営繕事業におけるBIMモデルの作成及び利用に関するガイドライン改定          ・令和元年6月 建築BIM推進会議の設置          ・令和元年10月 建築BIM環境整備部会の設置          ・令和2年3月 「建築分野におけるBIMの標準ワークフローとその活用方策に関するガイドライン」作成</p>
---------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

事業指標		年度	元年度	2年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度
BIMを用いた業務数	単位	目標	0	0	7	8	9	10	11
		実績	0	0					
BIM基本研修の参加数	単位	目標	0	0	3	3	3	3	3
		実績	0	0					
	単位	目標							
		実績							

事業スケジュール	<p>【BIM活用スケジュール】          令和3年度～：設計・施工に適用</p>
----------	---------------------------------------------------

(単位：千円)

細事業 (事業内訳)	細事業名称	4年度	3年度	差引(増減)	増減説明
①	工事監理費	25,596	25,596	0	
	細事業合計	25,596	25,596	0	

本資料は、公正・適正に作成しました。	課長	係長	係
	曾根 進	早川 勝久	木原 匠

# 令和 4 年度 事業計画書

事業局課	建築局	営繕企画課	新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input checked="" type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号
事業区分	<input type="checkbox"/> 施設等整備費 <input checked="" type="checkbox"/> その他				
歳出予算科目	一般会計	10 款	1 項	4 目	
事業名称	脱炭素社会の実現に向けた公共建築物推進事業 【旧名称：木材を活かした公共建築物推進事業】				

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳			一般財源等	
		国	県	諸収入	市債	一般財源
令和4年度	11,200					11,200
補助事業 単独事業						0
令和3年度	4,500					4,500
増△減	6,700	0	0	0	0	6,700

歳出	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
市債+一般財源			5,000			3,000	3,000	3,000
事業費			2,915					
市債+一般財源			2,915					

事業概要	「横浜市脱炭素社会の形成の推進に関する条例」に則り、公共建築物の整備を推進するとともに、「横浜市の公共建築物における木材の利用の促進に関する方針」により、低層の公共建築物の木造化、それ以外の公共建築物の内装仕上げの木質化を推進し、積極的な県産木材・地域材等の利用を行うこと、及び木材利用の普及啓発を行います。
------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

事業開始年度	令和2年度
--------	-------

根拠法令・方針決裁等	横浜市脱炭素社会の形成の推進に関する条例、脱炭素社会の実現に資するための建築物等における木材の利用の促進に関する法律、横浜市の公共建築物における木材の利用の促進に関する方針
------------	----------------------------------------------------------------------------------------

事業目的・効果 (必要性)	脱炭素社会の実現に向けて、国を含めた地方自治体等の公的機関による率先した取組が求められている中、学校や住宅の建替え事業についてはZEB化、ZEH化を推進するとともに、今後、建設予定の他の公共建築物の各施設をZEB化した場合の建設費増の把握、効果的な工事方法を検討する。 また、木材利用については、『公共建築物等における木材の利用の促進に関する法律』が『脱炭素社会の実現に資するための建築物等における木材の利用の促進に関する法律』に法改正され、対象建築物が公共建築物だけではなく民間建築物も対象になり、より一層木材利用を推進する必要がある。
------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

根拠・データ等	令和3年6月に『地球温暖化対策推進法』が一部改正され、2050年までのカーボンニュートラルの実現が明記される。 令和3年6月に、横浜市脱炭素社会の形成の推進に関する条例が制定。 平成22年5月に公布された「公共建築物等における木材の利用の促進に関する法律」に基づき、平成26年3月に「横浜市の公共建築物における木材の利用の促進に関する方針」を策定 公共建築物で積極的に県産木材、地域材等の利用を促進するため、低層の公共建築物については原則として木造化、それ以外の公共建築物については、市民の皆さんの目に触れる機会が多い部分を中心に内装仕上げの木質化を図っている。
---------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

事業指標		年度	元年度	2年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度
ZEB施設数	単位	目標	—	—	—	0	3	3	3
	棟	実績	—	—					
木材研修会	単位	目標	—	1	1	1	1	1	1
	回	実績	—	0					
	単位	目標							
		実績							

事業スケジュール	<ul style="list-style-type: none"> <li>令和4年度 ZEB化検討</li> <li>令和5年度 竣工予定建築物のZEB化</li> <li>令和2年度 コロナにより木材研修会未実施</li> <li>令和3年度 木材研修会の実施予定</li> <li>令和4年度以降 木材研修会の継続実施</li> </ul>
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(単位：千円)

細事業 (事業内訳)	細事業名称	4年度	3年度	差引(増減)	増減説明
	①	ZEB化に向けた環境配慮基準改正事業	4,000	0	4,000
②	既存施設のZEB改修検討事業	5,000	0	5,000	新規事業
③	木材利用促進事業	2,200	4,500	▲ 2,300	委託費の減
④				0	
⑤				0	
⑥				0	
⑦				0	
⑧				0	
⑨				0	
⑩				0	
	細事業合計	11,200	4,500	6,700	

本資料は、公正・適正に作成しました。	課長 曾根 進	係長 高松 誠	企画 係 岡崎 和広
--------------------	---------	---------	------------