

令和4年度 「保土ヶ谷公会堂」 収支予算書兼決算書
(22.04.01~23.03.31)

収入の部

(税込、単位：円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	56,034,000		56,034,000	56,096,260	62,260	横浜市より (Wi-Fi整備ランニングコスト62,260円含む)
横浜市による運営支援	0		0	3,414,000	3,414,000	物価高騰の影響を踏まえた横浜市による運営支援
横浜市による運営支援 (追加)	0		0	259,000	259,000	物価高騰の影響を踏まえた横浜市による追加分の運営支援
利用料金収入	9,390,000		9,390,000	10,827,500	1,437,500	
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 収入	0		0	0	0	
自主事業収入	0		0	0	0	
雑入	903,000	0	903,000	762,921	140,079	
印刷代	0		0	0	0	
自動販売機手数料	750,000		750,000	591,538	158,462	
駐車場利用料金収入	0		0	0	0	
その他 (広告ラック収入・預金利息)	153,000		153,000	171,383	18,383	
収入合計	66,327,000	0	66,327,000	71,359,681	5,032,681	

支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
人件費	19,947,000	0	19,947,000	20,708,891	761,891	
給与・賃金	17,743,000		17,743,000	18,459,804	716,804	館長・副館長及び時給職員16名
社会保険料	1,695,000		1,695,000	1,767,141	72,141	常勤職員
通勤手当	470,000		470,000	440,470	29,530	常勤職員
健康診断費	21,000		21,000	17,814	3,186	常勤職員
勤労者福祉共済掛金・被服費	18,000		18,000	23,662	5,662	常勤職員
退職給付引当金繰入額	0		0	0	0	
事務費	1,486,000	0	1,486,000	1,491,413	5,413	
旅費	10,000		10,000	3,328	6,672	出張旅費
消耗品費	769,000		769,000	928,660	159,660	事務消耗品費 コピー機パフォーマンス料
会議賄い費	5,000		5,000	3,499	1,501	
印刷製本費	100,000		100,000	56,467	43,533	
通信費	243,000		243,000	261,268	18,268	電話代・郵送料 NHK受信料
使用料及び賃借料	117,000	0	117,000	116,820	180	
横浜市への支払分	41,000		41,000	40,920	80	目的外使用料等
その他	76,000		76,000	75,900	100	リース経費等
備品購入費	100,000		100,000	0	100,000	
図書購入費	0		0	0	0	
施設賠償責任保険	39,000		39,000	38,480	520	
職員等研修費	33,000		33,000	38,859	5,859	
振込手数料	15,000		15,000	11,440	3,560	
リース料	0		0	0	0	
手数料	5,000		5,000	3,310	1,690	
地域協力費	50,000		50,000	29,282	20,718	地域イベントの協力費等
事業費	0	0	0	32,800	32,800	
自主事業 (指定管理料充当の自主事業) 費	0		0	32,800	32,800	
自主事業費	0		0	0	0	イベントの実施
管理費	37,274,000	0	37,274,000	41,449,654	4,175,654	
光熱水費	14,572,000	0	14,572,000	18,627,166	4,055,166	
電気料金	9,000,000		9,000,000	10,731,418	1,731,418	
ガス料金	3,200,000		3,200,000	5,381,252	2,181,252	
水道料金	2,372,000		2,372,000	2,514,496	142,496	
清掃費	8,222,000		8,222,000	8,095,316	126,684	日常・定期清掃費
修繕費	723,000		723,000	955,120	232,120	
機械警備費	127,000		127,000	126,720	280	
設備保全費	13,630,000	0	13,630,000	13,645,332	15,332	
空調衛生設備保守	9,549,000		9,549,000	9,547,993	1,007	
消防設備保守	446,000		446,000	401,500	44,500	
電気設備保守	1,815,000		1,815,000	1,813,790	1,210	
害虫駆除清掃保守	340,000		340,000	338,250	1,750	衛生管理
駐車場設備保全費	0		0	0	0	
その他保全費	1,480,000		1,480,000	1,543,799	63,799	舞台管理費、PC環境保守費、
共益費	0		0	0	0	
公租公課	2,500,000	0	2,500,000	2,556,983	56,983	
事業所税	0		0	0	0	
消費税	2,500,000		2,500,000	2,556,983	56,983	
印紙税	0		0	0	0	
その他 ()	0		0	0	0	
事務経費 (計算根拠を説明欄に記載)	5,120,000	0	5,120,000	5,120,000	0	
本部分	5,120,000		5,120,000	5,120,000	0	労務・経理等の本部事務経費
当該施設分	0		0	0	0	
二一ズ対応費	0	0	0	0	0	
支出合計	66,327,000	0	66,327,000	71,359,741	5,032,741	
差引	0	0	0	60	60	

自主事業費収入	0			0		
自主事業費支出	0			32,800		
自主事業収支	0			32,800		

管理許可・目的外使用許可収入	40,920			591,538		
管理許可・目的外使用許可支出				40,920		
管理許可・目的外使用許可収支				550,618		

(様式1)

令和4年度利用料金等収入実績

(単位:円)

施設名	月	施設利用料 基本料金(A)	施設利用料 割増料金(B)	施設利用料 減免金額(C)	附属設備料 基本料金(D)	附属設備料 減免金額(E)	持ち込み器 具電気料 基本料金 (F)	持ち込み器 具電気料減 免金額(G)	①施設利用 料 [(A)+(B)- (C)]	②附属設備 料 [(D)-(E)]	③利用料金収 入合計 (①+②)	④持ち込み 器具 電気料[(F) -(G)]	⑤キャンセル 料	⑥利用料金等収入 合計 (③+④+⑤)	⑦減免金額 合計 (C+E+G)	⑧収入目標額	⑨前年同月収入額	達成率 ⑥/⑧(%)	前年同月比 ⑥/⑨(%)
保土ヶ谷公会堂	4月	803,500	165,100	134,400	197,500	77,500	8,400	1,600	834,200	120,000	954,200	6,800	23,812	984,812	213,500	745,000	655,630	132.2%	150.2%
保土ヶ谷公会堂	5月	764,700	149,892	56,200	157,000	56,000	8,600	2,000	858,392	101,000	959,392	6,600	5,792	971,784	114,200	745,000	827,560	130.4%	117.4%
保土ヶ谷公会堂	6月	808,300	115,000	248,420	259,000	149,750	11,200	4,100	674,880	109,250	784,130	7,100	14,732	805,962	402,270	745,000	700,040	108.2%	115.1%
保土ヶ谷公会堂	7月	957,500	112,920	410,110	237,500	138,500	14,800	8,000	660,310	99,000	759,310	6,800	6,500	772,610	556,610	745,000	1,014,440	103.7%	76.2%
保土ヶ谷公会堂	8月	949,600	172,090	198,600	236,500	57,500	12,200	2,400	923,090	179,000	1,102,090	9,800	21,300	1,133,190	258,500	745,000	539,120	152.1%	210.2%
保土ヶ谷公会堂	9月	926,200	179,580	161,700	273,500	112,500	13,400	2,800	944,080	161,000	1,105,080	10,600	14,740	1,130,420	277,000	745,000	735,840	151.7%	153.6%
保土ヶ谷公会堂	10月	1,007,900	142,360	354,180	327,500	126,500	8,600	3,100	796,080	201,000	997,080	5,500	7,268	1,009,848	483,780	745,000	678,800	135.6%	148.8%
保土ヶ谷公会堂	11月	999,500	70,900	537,780	271,000	158,250	8,800	4,800	532,620	112,750	645,370	4,000	6,176	655,546	700,830	745,000	867,890	88.0%	75.5%
保土ヶ谷公会堂	12月	852,700	113,580	344,660	263,000	137,500	18,000	4,000	621,620	125,500	747,120	14,000	0	761,120	486,160	745,000	1,031,050	102.2%	73.8%
保土ヶ谷公会堂	1月	802,900	147,080	295,470	303,000	173,500	9,400	4,200	654,510	129,500	784,010	5,200	9,848	799,058	473,170	745,000	692,780	107.3%	115.3%
保土ヶ谷公会堂	2月	859,000	87,940	276,860	271,500	139,750	14,800	4,200	670,080	131,750	801,830	10,600	0	812,430	420,810	745,000	727,560	109.1%	111.7%
保土ヶ谷公会堂	3月	941,400	95,580	145,760	272,500	86,000	11,400	2,100	891,220	186,500	1,077,720	9,300	0	1,087,020	233,860	745,000	865,250	145.9%	125.6%

(様式2)

令和4年度 利用コマ数及び稼働率

施設名	月	講堂		会議室		和室		リハーサル室		集会室・多目的室等		計		稼働率	備考
		延べ利用 コマ数	利用可能 コマ数	延べ利用 コマ数	利用可能 コマ数	延べ利用 コマ数	利用可能 コマ数	延べ利用 コマ数	利用可能 コマ数	延べ利用 コマ数	利用可能 コマ数	延べ利用 コマ数	利用可能 コマ数		
保土ヶ谷公会堂	4月	37	58	119	174	45	87	0	0	0	0	201	319	63%	
保土ヶ谷公会堂	5月	35	60	116	180	49	90	0	0	0	0	200	330	61%	
保土ヶ谷公会堂	6月	37	58	122	174	51	87	0	0	0	0	210	319	66%	
保土ヶ谷公会堂	7月	46	60	131	180	55	90	0	0	0	0	232	330	70%	
保土ヶ谷公会堂	8月	46	60	125	180	54	90	0	0	0	0	225	330	68%	
保土ヶ谷公会堂	9月	44	58	134	174	51	87	0	0	0	0	229	319	72%	
保土ヶ谷公会堂	10月	52	60	118	180	49	90	0	0	0	0	219	330	66%	
保土ヶ谷公会堂	11月	50	58	122	174	58	87	0	0	0	0	230	319	72%	
保土ヶ谷公会堂	12月	42	54	112	162	49	81	0	0	0	0	203	297	68%	
保土ヶ谷公会堂	1月	39	54	109	162	38	81	0	0	0	0	186	297	63%	
保土ヶ谷公会堂	2月	43	54	107	162	47	81	0	0	0	0	197	297	66%	
保土ヶ谷公会堂	3月	46	60	127	180	59	90	0	0	0	0	232	330	70%	

(様式3)

令和4年度 利用状況

施設名	月	開館日数 (日)	利用者数 (人)	居所別 利用件数 区内(件)	居所別 利用件数 市内(件)	居所別 利用件数 市外(件)	利用件数 (件)
保土ヶ谷公会堂	4月	29	7,209	63	69	0	132
保土ヶ谷公会堂	5月	30	6,018	68	64	0	132
保土ヶ谷公会堂	6月	29	8,564	81	60	2	143
保土ヶ谷公会堂	7月	30	8,756	63	80	0	143
保土ヶ谷公会堂	8月	30	13,257	60	85	3	148
保土ヶ谷公会堂	9月	29	8,409	64	77	6	147
保土ヶ谷公会堂	10月	30	12,373	63	64	8	135
保土ヶ谷公会堂	11月	29	10,596	67	48	3	118
保土ヶ谷公会堂	12月	27	9,259	55	51	2	108
保土ヶ谷公会堂	1月	27	7,193	53	66	1	120
保土ヶ谷公会堂	2月	27	7,796	77	60	4	141
保土ヶ谷公会堂	3月	30	10,124	87	64	1	152

毎月の利用件数は、
(様式4)の合計
件数(ピンクのセル)
と同じ値になります。

1,619

(様式4)

令和4年度 目的別利用件数

保土ヶ谷公会堂

4月

主催区分	(利用区分)	目的別区分(件数)									合計 (件数)	
		映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル 活動	集会会議	講習会 研修会	その他		
市民	地域団体	—							1		3	4
	職域団体	—							2			2
	その他	—			13	2	2	27	8	2	3	57
法人	企業法人等	—						1	6	9	7	23
	公益法人等	—			2		5	5	2		3	17
	官公署	—										0
学校・幼稚園等	—			2							1	3
横浜市	関係者								6	6	3	15
	市民が参加 するもの											0
その他	—							3	6	1	1	11
合計			0	0	17	2	7	36	31	18	21	132

ピンクのセルは、(様式3)の
利用件数の合計と同じ値になりま
す。

(様式4)

(様式4)

令和4年度 目的別利用件数

保土ヶ谷公会堂

5月

主催区分		(利用区分)	目的別区分(件数)								合計 (件数)	
			映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル 活動	集会会議	講習会 研修会		その他
市民	地域団体	—							5			5
	職域団体	—							4			4
	その他	—			25		1	15	2	3		46
法人	企業法人等	—							6	5	11	22
	公益法人等	—			4		3	3	1	2	4	17
	官公署	—							1	1		2
学校・幼稚園等		—			9				2			11
横浜市		関係者							7	6	2	15
		市民が参加 するもの									2	2
その他		—						3	4	1		8
合計			0	0	38	0	4	21	32	18	19	132

(様式4)

(様式4)

令和4年度 目的別利用件数

保土ヶ谷公会堂

6月

主催区分		(利用区分)	目的別区分(件数)								合計 (件数)	
			映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル 活動	集会会議	講習会 研修会		その他
市民	地域団体	—							1	2	1	4
	職域団体	—							7		1	8
	その他	—			11			22	2	2	2	39
法人	企業法人等	—							14	8	5	27
	公益法人等	—			4		6	5	4			19
	官公署	—										0
学校・幼稚園等		—									2	2
横浜市		関係者							15	7	2	24
		市民が参加 するもの										5
その他		—						2	10	2	1	15
合計			0	0	15	0	6	29	53	21	19	143

(様式4)

(様式4)

令和4年度 目的別利用件数

保土ヶ谷公会堂

7月

主催区分	(利用区分)	目的別区分(件数)									合計 (件数)	
		映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル 活動	集会会議	講習会 研修会	その他		
市民	地域団体	—						1	1	1	3	
	職域団体	—						2			2	
	その他	—			10		2	27	5	2	1	47
法人	企業法人等	—						4	7	3	14	
	公益法人等	—			2		2	4	1		9	
	官公署	—									0	
学校・幼稚園等		—			21			1		10	32	
横浜市	関係者							7	8	2	17	
	市民が参加 するもの									3	3	
その他		—						4	8	1	3	16
合計			0	0	33	0	4	35	29	19	23	143

(様式4)

(様式4)

令和4年度 目的別利用件数

保土ヶ谷公会堂

8月

主催区分	(利用区分)	目的別区分(件数)									合計 (件数)	
		映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル 活動	集会会議	講習会 研修会	その他		
市民	地域団体	—	2			1				1	4	
	職域団体	—						4			4	
	その他	—	6		8	2	33	1	3	3	56	
法人	企業法人等	—						13	6	14	33	
	公益法人等	—			8	2	3		2	4	19	
	官公署	—									0	
学校・幼稚園等	—			2						9	11	
横浜市	関係者							2	3	4	9	
	市民が参加 するもの										0	
その他	—						2	7	1	2	12	
合計			8	0	18	0	5	38	27	15	37	148

(様式4)

(様式4)

令和4年度 目的別利用件数

保土ヶ谷公会堂

9月

主催区分		(利用区分)	目的別区分(件数)								合計 (件数)	
			映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル 活動	集会会議	講習会 研修会		その他
市民	地域団体	—							1			1
	職域団体	—							4	1	1	6
	その他	—			17	1		25	4	2	7	56
法人	企業法人等	—							5	11	26	42
	公益法人等	—			2		3	3	3	1	3	15
	官公署	—										0
学校・幼稚園等		—			1						1	2
横浜市		関係者							4	10	2	16
		市民が参加 するもの										0
その他		—						2	4		3	9
合計			0	0	20	1	3	30	25	25	43	147

(様式4)

(様式4)

令4和年度 目的別利用件数

保土ヶ谷公会堂

10月

主催区分		(利用区分)	目的別区分(件数)								合計 (件数)	
			映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル 活動	集会会議	講習会 研修会		その他
市民	地域団体	—							1			1
	職域団体	—						1	5		1	7
	その他	—			18	1	2	23	2	1	5	52
法人	企業法人等	—							8	1	14	23
	公益法人等	—			2		2	2	3	1	1	11
	官公署	—								2	2	4
学校・幼稚園等		—			1						9	10
横浜市		関係者							5	7	1	13
		市民が参加 するもの									5	5
その他		—						2	4		3	9
合計			0	0	21	1	4	28	28	12	41	135

(様式4)

(様式4)

令和4年度 目的別利用件数

保土ヶ谷公会堂

11月

主催区分		(利用区分)	目的別区分(件数)								合計 (件数)	
			映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル 活動	集会会議	講習会 研修会		その他
市民	地域団体	—					2					2
	職域団体	—							3			3
	その他	—			10	2	2	33	3	2	2	54
法人	企業法人等	—							3	4	4	11
	公益法人等	—			3			4		1		8
	官公署	—								1		1
学校・幼稚園等		—			6							6
横浜市		関係者							9	7	4	20
		市民が参加 するもの									1	7
その他		—						2	3			5
合計			0	0	19	2	4	39	21	16	17	118

(様式4)

(様式4)

令和4年度 目的別利用件数

保土ヶ谷公会堂

12月

主催区分		(利用区分)	目的別区分(件数)								合計 (件数)	
			映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル 活動	集会会議	講習会 研修会		その他
市民	地域団体	—								1	1	2
	職域団体	—										0
	その他	—			8	1		22	3		8	42
法人	企業法人等	—							1	6	3	10
	公益法人等	—			2			3	1		3	9
	官公署	—								2		2
学校・幼稚園等		—			3		1		1		10	15
横浜市		関係者							4	8	7	19
		市民が参加 するもの									5	5
その他		—						2	2			4
合計			0	0	13	1	1	27	12	17	37	108

(様式4)

(様式4)

令和4年度 目的別利用件数

保土ヶ谷公会堂

1月

主催区分		(利用区分)	目的別区分(件数)								合計 (件数)	
			映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル 活動	集会会議	講習会 研修会		その他
市民	地域団体	—							1		1	2
	職域団体	—							1			1
	その他	—			14			27	3		6	50
法人	企業法人等	—							8	4	8	20
	公益法人等	—			4			4	2		1	11
	官公署	—								3		3
学校・幼稚園等		—							1		4	5
横浜市		関係者							6	3	8	17
		市民が参加 するもの									6	6
その他		—							2		3	5
合計			0	0	18	0	0	31	24	10	37	120

(様式4)

(様式4)

令和4年度 目的別利用件数

保土ヶ谷公会堂

2月

主催区分		(利用区分)	目的別区分(件数)								合計 (件数)	
			映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル 活動	集会会議	講習会 研修会		その他
市民	地域団体	—	2						6		1	9
	職域団体	—							5			5
	その他	—			17			24	9	1	4	55
法人	企業法人等	—							8	3	6	17
	公益法人等	—			3		3	3	1	3	4	17
	官公署	—										0
学校・幼稚園等		—									3	3
横浜市		関係者							13	5	3	21
		市民が参加 するもの							1		2	3
その他		—						2	5		4	11
合計			2	0	20	0	3	29	48	12	27	141

(様式4)

令和4年度 目的別利用件数

保土ヶ谷公会堂

3月

主催区分	(利用区分)	目的別区分(件数)									合計 (件数)	
		映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル 活動	集会会議	講習会 研修会	その他		
市民	地域団体	—							1		2	3
	職域団体	—							7	1		8
	その他	—			8		2	31	8		7	56
法人	企業法人等	—							2	9	9	20
	公益法人等	—					1	4	5		2	12
	官公署	—										0
学校・幼稚園等	—			18							3	21
横浜市	関係者								9	2	8	19
	市民が参加 するもの										2	2
その他	—							2	5		4	11
合計		0	0	26	0	3	37	37	12	37	152	

(様式4)

令和4年度 目的別利用件数

保土ヶ谷公会堂

累計

主催区分	(利用区分)	目的別区分(件数)									合計 (件数)	
		映画	演劇	音楽	舞踊	芸能	サークル 活動	集会会議	講習会 研修会	その他		
市民	地域団体	—	4	0	0	0	3	0	18	4	11	40
	職域団体	—	0	0	0	0	0	1	44	2	3	50
	その他	—	6	0	159	7	13	309	50	18	48	610
法人	企業法人等	—	0	0	0	0	0	1	78	73	110	262
	公益法人等	—	0	0	36	0	27	43	23	10	25	164
	官公署	—	0	0	0	0	0	0	1	9	2	12
学校・幼稚園等	—	0	0	63	0	1	0	5	0	52	121	
横浜市	関係者	—	0	0	0	0	0	0	87	72	46	205
	市民が参加 するもの	—	0	0	0	0	0	0	1	1	37	39
その他	—	—	0	0	0	0	0	26	60	6	24	116
合計			10	0	258	7	44	380	367	195	358	1619

(様式6)

令和4年4月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	4月18日	定期清掃	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
2	4月18日	害虫生息調査	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
3	4月18日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
4	4月18日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
5	4月19日	自動ドア点検	神奈川ナブコ	異常無	
6	4月25日	令温水器保守点検	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
7					
8					
9					
10					
11					

(様式6)

令和4年5月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	5月6日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
2	5月6日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
3	5月16日	定期清掃	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
4	5月16日	害虫駆除	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
5	5月18日	空気環境測定	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
6	5月30日	レジオネラ属菌検査	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
7					
8					
9					
10					
11					

(様式6)

令和4年6月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	6月3日	舞台照明点検	パナソニックSEエンジニアリング㈱	製造より15年経過し、生産終了の為、復旧不能な場合が予想される	
2	6月20日	定期清掃	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
3	6月20日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
4	6月20日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
5	6月20日	害虫駆除	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
6	6月20日	受水槽清掃	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
7	6月30日	レジオネラ属菌検査	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
8					
9					

(様式6)

令和4年7月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	7月15日	空気環境測定	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
2	7月19日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
3	7月19日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
4	7月19日	定期清掃	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
5	7月19日	害虫調査	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
6	7月19日	非常用発電機点検	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
7	7月21日	自動ドア点検	神奈川ナブコ	異常無	
8	7月29日	水質検査	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
9					
10					
11					

(様式6)

令和4年8月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	8月1日	冷温水器保守点検	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
2	8月15日	定期清掃	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
3	8月15日	消防設備点検	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
4	8月21日	害虫調査報告書	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
5	8月22日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
6	8月22日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
7	8月29日	煤煙測定検査	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
8					
9					

(様式6)

令和4年9月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	9月6日	音響保守点検	(株)ビー・エムヨコハマ	パッチ盤や床差込口に ノイズが出る所がある。	区に相談中
2	9月10日	舞台吊物点検	森平舞台機構	固定吊ロープ推奨交 換時期が経過してい る。	区に相談中
3	9月16日	空気環境測定	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
4	9月20日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
5	9月20日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
6	9月20日	害虫駆除調査	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
7	9月20日	定期清掃	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
8	9月26日	電話交換機保守点検	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
9	9月26日	ピアノ保守点検	(株)ヤマハミュージッククリエィング	オーバーホール が必要	区役所に相談中
10					
11					

(様式6)

令和4年10月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	10月7日	自動ドア	株式会社神奈川ナブコ	異常無	
2	10月11日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
3	10月11日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
4	10月17日	定期清掃	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
5	10月17日	害虫調査報告書	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					

(様式6)

令和4年11月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	11月2日	令温水器保守点検	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
2	11月4日	舞台照明点検	パナソニックSEエンジニアリング㈱	製造より15年経過し、生産終了の為、復旧不能な場合が予想される	
3	11月18日	空気環境測定	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
4	11月21日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
5	11月21日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
6	11月21日	自家用電気工作物点検	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
7	11月21日	定期清掃	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
8	11月28日	害虫調査報告書	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
9					
10					
11					
12					

(様式6)

令和4年12月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	12月19日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
2	12月19日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
3	12月19日	害虫調査報告書	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
4	12月19日	定期清掃	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
5					
6					
7					
8					
9					
10					

(様式6)

令和5年1月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	1月10日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
2	1月10日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
3	1月12日	自動ドア点検	神奈川ナブコ	異常無	
4	1月16日	害虫調査報告書	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
5	1月16日	定期清掃	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
6	1月20日	空気環境測定	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
7	1月27日	水道水質検査	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
8	1月16日	非常用発電機点検	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	

(様式6)

令和5年2月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	2月1日	車椅子用昇降機保守点検	広洋産業株式会社	異常無	
2	2月1日	冷温水器保守点検	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
3	2月6日	煤煙測定検査	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
4	2月14日	簡易専用水道検査	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
5	2月10日	ガス警報器保守点検	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
6	2月20日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
7	2月20日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
8	2月20日	音響保守点検	(株)ビー・エムヨコハマ	パッチ盤、舞台床コンセントにノイズが出る所がある。	区に依頼中
9	2月20日	害虫調査報告書	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
10	2月20日	ロスナイ保守点検	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
11	2月20日	定期清掃	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
12	2月20日	消防用設備点検 防火対象物点検	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	

(様式6)

令和5年3月 施設管理・保守点検 実施報告

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	実施年月日	実施内容	業者名	点検結果等	対応状況
1	3月6日	ピアノ保守点検	株式会社ヤマハミュージッククリティカル	オーバーホールが必要	区役所と相談中
2	3月15日	舞台吊物点検	森平舞台機構株式会社	固定吊ロープ推奨交換時期が経過している。	区役所と相談中
3	3月17日	空気環境測定	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
4	3月20日	害虫調査報告書	(株)ビー・エムヨコハマ	異常無	
5	3月20日	定期清掃	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
6	3月20日	小荷物専用昇降機点検	守谷輸送機工業(株)	完了	
7	3月20日	昇降機保守点検	守谷輸送機工業(株)	異常無	
8	3月23日	電話交換機保守点検	(株)ビー・エムヨコハマ	完了	
9					

(様式7)

令和4年度委託内容一覧

施設名 保土ヶ谷公会堂

NO	委託期間	委託内容	金額	業者名
1	R4.4.1～ R5.3.31	清掃業務等業務	8,222,104円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
2	R4.4.1～ R5.3.31	建物設備維持管理	8,008,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
3	R4.4.1～ R5.3.31	非常用発電機点検	330,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
4	R4.4.1～ R5.3.31	冷温水機等保守点検	1,237,500円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
5	R4.4.1～ R5.3.31	自家用電気工作物定期点検	121,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
6	R4.4.1～ R5.3.31	煤煙測定業務(排ガス点検)	154,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
7	R4.4.1～ R5.3.31	ロスナイ保守点検	148,500円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
8	R4.4.1～ R5.3.31	受水槽清掃業務	77,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
9	R4.4.1～ R5.3.31	水道水水質検査	51,150円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
10	R4.4.1～ R5.3.31	レジオネラ属菌検査	27,500円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
11	R4.4.1～ R5.3.31	簡易専用水道検査	17,600円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
12	R4.4.1～ R5.3.31	害虫駆除	165,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
13	R4.4.1～ R5.3.31	消防設備保守点検	275,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
14	R4.4.1～ R5.3.31	ガス警報器設備保守点検	126,500円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
15	R4.4.1～ R5.3.31	電話交換設備保守点検	66,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
16	R4.4.1～ R5.3.31	防火対象物点検	44,000円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
17	R4.4.1～ R5.3.31	舞台音響設備点検	166,100円	(株)ビー・エム・ヨコハマ
18	R4.4.1～ R5.3.31	自動ドア保守点検	95,040円	(株)神奈川ナブコ
19	R4.4.1～ R5.3.31	昇降機保守点検	811,800円	守谷輸送機工業(株)
20	R4.4.1～ R5.3.31	小荷物専用昇降機保守点検	250,800円	守谷輸送機工業(株)
21	R4.4.1～ R5.3.31	車椅子用昇降機点検	139,150円	広洋産業(株)
22	R4.4.1～ R5.3.31	舞台照明設備点検	411,400円	パナソニックESエンジニアリング(株)
23	R4.4.1～ R5.3.31	舞台吊物設備点検	488,400円	森平舞台機構(株)
24	R4.4.1～ R5.3.32	コンサートピアノ保守点検	242,000円	ヤマハミュージッククリティリング
25	R4.4.1～ R5.3.31	機械警備業務	126,720円	セコム(株)
26	R4.4.1～ R5.3.31	PC環境保守(PC、ルーター、NAS一式)	113,080円	富士フィルムビジネスソリューションジャパン(株)
27	R4.4.1～ R5.3.31	施設賠償責任保険	38,480円	東京海上日動火災保険(株)

(様式8)

令和4年度修繕一覧

施設名 横浜市保土ヶ谷公会堂

No	修繕年月日	修 繕 箇 所	金 額(円)	業 者 名
1	令和4年5月17日	調光室サッシ修繕	8,800円	(有)大西ガラス
2	令和4年6月14日	グランドピアノ譜面台 鳥居交換修繕	16,390円	(株)ヤマハミュージッククリ イリング
3	令和4年6月24日	調光室サッシ開閉調整修理	8,800円	(有)大西ガラス
4	令和4年7月21日	女子トイレ洗面台水栓修理	120,000円	(株)三和水道管理
5	令和4年11月9日	多目的トイレ鍵修理	20,680円	(有)大西ガラス
6	令和4年12月5日	図書館前駐車場ライン修繕	313,500円	根本設備(株)
7	令和4年12月12日	講堂側トイレ洗面器排水金物交換修繕	24,200円	根本設備(株)
8	令和5年1月11日	駐車場ライン修繕	231,000円	根本設備(株)
9	令和5年3月9日	駐車場看板取付工事	99,550円	(有)フルヤ工行社
10	令和5年3月22日	自動ドア鍵修繕	112,200円	(株)神奈川ナブコ
11				
合 計			955,120円	

苦情対応状況報告

	年月日	内容	対応結果
1	令和4年4月	開館は午前9時であるが、当日は雨や風があり、気温が低いことから、会館時間を早めて欲しいとのこと。	当日は、4月であるが、気温も低く、雨・風が強かったため、待機している方々が高齢者などのため、当日の天候状況のため、早めに会館した。
2	令和4年4月	公会堂・図書館併設の駐車場の白線や駐車禁止の字が薄く、何が書いてあるのかわからないので再整備の要望があり。	現在、委託業者から見積りを徴収し、再整備に向けて関係部署や機関と調整し、再整備の予定である。
3	令和5年2月から3月	公会堂正面駐車場内に設置されている寄贈された電波時計の時刻が止まっているので修繕すべきとの声が多数寄せられている。	令和5年度予算の執行状況を踏まえながら修繕の可否について事務局と検討・調整したいと考える。
6			
7			
8			
9			
10			

サービス向上及び経費節減努力事項報告(1)

	実施時期	内 容	効 果
1	令和4年4月～6月	ワンストップサービスの取り組みを廃止し、来館者からのコピーの印刷などの消耗品の提供を止め、経費節減を図っている。	消耗品の予算額を極力抑制し、必要な修繕に対応できるよう調整する。
2	令和4年4月～6月	トイレの電気やホワイエの電灯などについては、こまめに消灯する他、講堂で無料で使用する電気についても、必要最低限の使用とするよう主催者に依頼し、効果的な照明操作を支援している。	節電効果については、引き続き進めていくが、国全体として、電力の逼迫が懸念されていることなどから、館内の照明については、きめ細かな消灯を習慣づけるよう職員・コミスタに指導していく。
3	令和4年7月～9月	公会堂正面のガラス掲示板に掲載しているコミスタが考え方季節の俳句的な季語を象徴しており、毎月楽しみにしているとの投書があった。	潤いとやすらぎを与える公会堂を目指して、今後もガラス掲示板には季節の象徴的な季語を継続して張り出していく予定である。
4	令和4年7月～9月	民謡などの団体が公会堂で開催する際は、午前9時前に車で来館する方がいることなどから、可能な限り、開館前に出勤し、主催者駐車場に駐車可能とした。	主催者からは、大変助かったとお礼の言葉があると同時に交通渋滞の緩和に貢献・寄与することができた。今後も状況に対応した運用を展開していくこととする。
5	令和4年10～3月	なし	
6			
7			
8			
9			
10			

目標設定・自己評価合体版

令和4年度保土ヶ谷公会堂自己評価表

目標設定の視点	あ 計画内容及び運営目標	い 計画内容及び運営目標に対する実績	う 今後の取組(改善計画)	え 自己評価
利用者サービス	事業計画書 3(2)ア 利用者サービス水準の維持・向上 利用促進計画	イベント・行事の主催者用に駐車許可書を作成し、自家用車利用者のトラブルを防止した。突発的な移動が発生した場合にも対応を図れるようにも行い、有事発生も視野に入れた駐車整備の確保ができた。	高架下工事に伴う主催者用の駐車場の工事が終了に併せて有事発生の場合を踏まえた主催者駐車場の駐車場所の整理を行った。また、併せて保土ヶ谷図書館・保土ヶ谷公会堂正門駐車場の白線の引き直しを行い、利用者の駐停車場所の明確化を図ったことで安全・安心な駐車利用ができ、更なる利便性の向上と安全確保を図っていく。	A
	利用者ニーズを把握し、公会堂運営への反映に努める。	音響・照明類のサポートを行い、使いやすい講堂を展開した。	コミスタも含めて、音響・照明の操作がより一層できるよう引き続き研修などを展開する。	B
	公会堂委員会の開催、利用者アンケート実施によりニーズの把握に努めていく。	保土ヶ谷公開度法委員会の開催に併せて利用者アンケートを行った。	アンケート結果を踏まえて、イベント・行事の実施など、機会を捉えて継続的に区民目線で対応する。	B
	親切・丁寧な対応により、顧客満足度向上を目指す。	公平・公正な主催者に対するサービス提供を行い、イベント・行事で使用する拡声・照明の取り扱いを支援し、円滑なイベント運営ができた。	イベント・行事の実施に併せて使用する照明や拡声装置の使用方法を随時支援する。	A
業務運営	事業計画書 3(2)ウ 本市重要施策等に対する取組 個人情報保護、人権尊重などに取り組むため、職員・スタッフの研修を実施する。 グリーンカーテンの実施により環境に配慮する。	個人情報保護に関する研修会を開催し、今何が職員・スタッフに求められているのかなどについて共通認識を図った。	今後も、公会堂の休館日を活用し、人権研修や公会堂としての利用者サービス水準についての企画・検討を行う。	A
	3(3)ア 施設の保守管理 施設の安全確認・設備点検を確実に実施し、無事故での運営を継続していく。	図書館併設のエレベーターについては、区民の安全確保の観点から更新が決定した。	公会堂利用者の安全確保の観点から、外壁の落下や雨天時の防水加工などについて、優先度を整理し引き続き修繕対応を精力的に実施する。	A
	3(3)イ外構植栽管理 季節ごとに花苗を植え来館者に楽しんでいただく。目標 30 株	ゴウヤを植栽し、緑のカーテンを展開し公会堂のイメージ向上を図った。	現行の植栽の植え替えを検討し、公会堂を訪れる人たちが心を癒すことができるよう、区からの苗を取得・植栽し、潤いと安らぎを提供する。	A

	3(1)ウ 緊急時の対応計画 コロナウイルス感染防止対策を徹底し、安全・安心にご利用していただく。	入館時の検温や手指消毒の徹底を来館者にお願ひし、マスクの着用の徹底を推奨することができた。	今後のコロナの感染状況にもよるが、基本的な感染対策は継続し、講堂内や会議室での飲食については、極力しないことの趣旨を徹底する。	A
職員育成	事業計画書 3(1)イ 必要人材の配置と職能 講堂・会議室での開催イベントごとに必要な人員を配置。 職能スキルアップのための研修の実施 接遇研修(年1回)、舞台設備研修(OJTとして年4回以上)	休暇や時間給の取り方について、現行の労務管理事務の改善を図り、人事・労務管理を事務局に提言し、実施に向けた足がかりを付けた。	代休制度の見直し、合わせて超過勤務時間の支給やハラスメントなどの規定の運用を提言し、次年度に向けて仕事をしやすい条件づくりを進める。	A
財務	事業計画書 4(1)収入計画 自主事業に取り組み、稼働率向上と利用者の拡大を目指す。 年間2回以上 コロナ感染防止対策を実施し利用の回復を目指す。	優先利用のあり方を整理し、民間団体の利用の利用促進を図ることができた。	小中学校などの学校行事の 카테고리について整理し、学校行事の利用目的に沿った対応をより掘り下げ検討する。	A
	4(2)支出計画 効率的なエネルギー使用により経費の節減を図る。	公会堂の会議室・講堂などの冷暖房的確な運用を図り光熱水費の使用の削減の徹底を図ることができた。	イベント・行事の際もホワイエやトイレなどの電力の削減を図る観点からキメ細かく消灯などする。また、公会堂の閉館時間は23時であるが、当該時間まで開館すべきなのか、18区の館長との協議を進める。	B
その他 (上記4つの視点以外の項目があれば追記)	特になし	特になし	特になし	
利用者等の意見	公会堂委員会の開催 利用者アンケートの実施			A

《自己評価》

A：計画、目標を上回って実施

B：計画、目標を保持して実施

C：計画、目標を下回って実施

※「利用者等の意見」は、計画内容及び運営目標欄に利用者等から寄せられた意見・要望を、計画内容及び運営目標に対する実績・今後の取組(改善計画)欄に意見等に対する対応を記載