

目次

第1章 金沢区まちづくり方針について	1
1 金沢区まちづくり方針策定の経緯.....	1
(1) 「金沢区まちづくり方針」(平成12年12月)策定時の経緯.....	1
(2) 「金沢区まちづくり方針」改定の経緯.....	1
2 「金沢区まちづくり方針」の基本的な位置付け.....	2
(1) まちづくり方針の役割.....	2
(2) 都市計画法の位置付け.....	2
(3) 上位計画や他の分野別計画との整合について.....	2
(4) 計画期間の考え方.....	2
第2章 金沢区の成り立ちとまちづくり課題	4
1 金沢区の成り立ち.....	4
(1) 金沢区の原地形.....	4
(2) 金沢区の成り立ち.....	4
(3) 都市化の進展.....	6
2 金沢区の現況とまちづくりの課題.....	8
(1) 人口変動や高齢化.....	8
(2) 生活拠点.....	9
(3) 交通ネットワーク.....	10
(4) 自然環境.....	11
(5) 防災.....	12
(6) 地域資源を活用した地域の活性化.....	13
第3章 まちづくりの基本理念と目標	14
1 まちづくりの基本理念と目標.....	14
(1) まちづくりの基本理念.....	14
(2) まちづくりの目標.....	14
2 金沢区の将来像.....	14
第4章 分野別の方針	18
1 土地利用の方針.....	18
(1) 住居系土地利用.....	18
(2) 幹線道路沿道.....	18
(3) 商業系土地利用.....	18
(4) 臨海部土地利用.....	19
(5) 市街化を抑制すべき地域.....	19
(6) 米軍施設及び返還施設跡地.....	19

(7)まちのルールづくり推進に関する方針	21
2 都市交通の方針	24
(1) 幹線道路及び主要な地域道路網	24
(2) 高速道路網	24
(3) 身近な道路網	24
(4) 駅舎及び駅周辺	25
(5) バス	25
3 都市環境の方針	27
(1) 少負荷・循環型社会の創出	27
(2) 産業型公害、都市・生活型公害の抑制	27
(3) 環境保全に対する区民一人ひとりと行政の取組	27
4 都市の魅力の方針	28
(1) 緑の尾根軸	28
(2) 海の水際軸	28
(3) 谷戸から海への軸（川の軸）	28
(4) 歴史資源・文化資源	28
(5) 市街地の花と緑	29
(6) 特色のある公園、農地	29
5 都市活力の方針	32
(1) 交流人口（観光）の活性化	32
(2) 環境未来都市を目指したまちづくり	32
(3) 駅周辺市街地等の充実	33
(4) 臨海部産業団地の活性化	33
6 都市防災の方針	34
(1) 地震・火災に強いまちづくり	34
(2) 津波・高潮に強いまちづくり	34
(3) 大雨に強いまちづくり	35
(4) 防災体制の充実	35
(5) 帰宅困難者対策	35
7 健康と福祉のまちづくりの方針	37
(1) 誰もが利用しやすい施設の整備	37
(2) 健康都市づくりの推進	37
(3) 地域福祉保健の充実	37
第5章 まちづくりの推進	38
1 金沢区心部におけるまちづくり	39
2 地域生活圏ごとのまちづくり	43
(1) 六浦圏	48
(2) 金沢圏	50
(3) 釜利谷圏	56

(4) 能見台・富岡西圏.....	58
(5) 富岡東・並木圏.....	60
(6) 臨海産業圏.....	62
3 実現に向けて.....	64
参考 用語集	65