

地方自治体初

P F I 手法による電線共同溝の整備  
「環状3号線（杉田港南台地区）電線共同溝P F I 事業」  
落札者を決定しました！

横浜市では、環状3号線（杉田港南台地区）電線共同溝P F I 事業について、令和3年7月27日に総合評価一般競争入札による入札公告を行い、12月1日に2グループから入札及び提案書の提出がありました。

学識経験者等で構成する横浜市民間資金等活用事業審査委員会において提案内容の審査を行い、同委員会が選定した東電タウンプランニング株式会社グループを落札者として本日決定しました。

なお、P F I 手法による電線共同溝の整備は、地方自治体初の取り組みとなります。

1 落札者

東電タウンプランニング株式会社グループ

代表企業	東電タウンプランニング株式会社	設計業務、工事監理業務
構成員	株式会社関電工	工事業務、維持管理業務（補修のみ）
	日本工営株式会社	調査業務、維持管理業務（点検のみ）

2 落札額

2,424,681,240円（消費税及び地方消費税相当額含む）

※予定価格¥3,139,327,960円（//）

3 落札者の提案内容

工期短縮・コスト削減・地域経済活性化に取り組む内容などの提案がありました。

<主な提案内容>

◇調査・設計、工事期間を24ヶ月以上短縮

◇事業費を23%削減

◇市内の人材を延べ4万人採用（施設整備は、下請負人を100%市内事業者で構成）

4 事業の概要

事業名	環状3号線（杉田港南台地区）電線共同溝P F I 事業
事業対象区域	横浜市磯子区杉田三丁目33番地から港南区港南台六丁目37番地まで （裏面案内図参照）
事業延長	約5.5km（道路延長 約2.9km）
事業内容	P F I 手法による調査・設計、工事、工事監理、維持管理
事業方式	サービス購入型、B T O (Build-Transfer-Operate) 方式
事業期間	事業契約の締結日から令和23年3月末まで（予定）

裏面あり



【案内図】

## 5 今後の予定

令和4年2月	基本協定の締結
令和4年6月	本契約の締結（事業契約にかかる議会議決）
令和4年6月～令和13年3月（予定※）	調査・設計、工事の実施、本施設の引渡し
令和13年4月～令和23年3月（予定※）	本施設の維持管理、事業終了

※落札者の提案により変更される。

お問合せ先		
道路局建設課担当課長	故島 哲朗	Tel 045-671-2312