

第 10 回横浜国際港都建設事業
新綱島駅周辺地区土地区画整理審議会議事録
(令和 5 年 10 月 19 日開催)

第10回 横浜国際港都建設事業 新綱島駅周辺地区 土地区画整理審議会 議事録	
日 時	令和5年10月19日(木) 午後2時00分 から 午後3時00分 まで
開催場所	綱島駅東口周辺開発事務所 4階会議室
出席者	<ul style="list-style-type: none"> ・横浜国際港都建設事業新綱島駅周辺地区土地区画整理審議会委員 池谷聡、池谷道義、佐藤英昭、中村興業株式会社、有限会社入船本店、清水博、本間春代 ※敬称略 ・横浜市都市整備局 綱島駅東口周辺開発事務所 中村所長、松隈係長、登田係長、溝尻市街地整備調整課 石倉、高橋
欠席者	0名
欠員	3名
開催形態	一部公開(傍聴者1人)、一部非公開
成立要件	委員の半数以上の出席(土地区画整理法第62条第3項)
議 題	<ol style="list-style-type: none"> 1 会長及び会長代理の選任について《公開》 2 報告事項 <ol style="list-style-type: none"> (1) 審議会委員選挙の結果報告について《公開》 (2) 今後の事業スケジュールについて《公開》 3 諮問事項 仮換地指定の変更について《非公開》
決定事項	なし
議 事	<ol style="list-style-type: none"> 1 会議の公開の確認 <ul style="list-style-type: none"> ・横浜市附属機関の会議の公開に関する要綱附則2に基づき、会長が選任されるまでは公開とし、会長選任後にそれ以降の取扱いについて改めて決定することとなり、諮問事項については非公開、報告事項については公開とすることとなった。 2 定足数の確認 <ul style="list-style-type: none"> ・土地区画整理法第62条第3項の規定により、委員の半数以上の出席が定足数となることから、委員7人(委員定数10人のうち3人は欠員)全員の出席により会が成立していることを確認した。 3 報告事項：(1) 審議会委員選挙の結果報告について(説明者：横浜市) <ul style="list-style-type: none"> ・質問、意見：なし 4 会長及び会長代理の新たな選任について(説明者：横浜市) <ul style="list-style-type: none"> ・質問、意見：佐藤委員より、池谷聡委員を会長とする推薦があった。 池谷聡委員より、清水委員を会長代理とする推薦があった。 ・互選により会長を池谷聡委員、会長代理を清水委員とすることを決定した。 5 諮問事項：仮換地指定の変更について

	<ul style="list-style-type: none"> ・ 施行者より仮換地指定の変更について説明があった。 ・ 質問、意見：特になし ・ 採決：仮換地指定の変更について、「異議なし」で回答することを出席委員全会一致で可決された。 ・ 会長印を押印して、市に書面で回答することを確認した。 ・ 回答の提出後は事務局より各委員への報告をすることとした。 <p>6 報告事項：(2) 今後の事業スケジュールについて（説明者：横浜市）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 質問、意見： <ul style="list-style-type: none"> 質問1) 事業はいつ頃完了予定なのか教えていただきたい。 回答1) 令和8年度に換地処分を行う予定で事業を進めている。 <p>7 議事録署名人の指名</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 議事録署名人を池谷聡会長のほか、池谷道義委員、及び本間春代委員とした。
資 料	<ol style="list-style-type: none"> 1 会議次第 2 第10回土地区画整理審議会パワーポイント資料 3 【非公開資料】諮問事項資料 4 第9回土地区画整理審議会議事録（令和4年8月4日開催）
特記事項	なし