

R19001 活動実績書

| 年 | 月 | 活動内容 |
|-------------|----|---|
| 1 (2019) | 5 | 領家まちづくりニュース 25 号発行 「領家地区まちづくり指針」についての最終意向調査結果と修正箇所 |
| | 6 | 第 1 回領家まちづくりの会運営委員会開催 領家まちづくりニュース 26 号発行 「地域まちづくり組織及びルール認定」 |
| | 7 | 第 2 回領家まちづくりの会運営委員会開催 |
| | 8 | 「領家地区まちづくり指針」「同 運営細則」 「領家まちづくりの会 会則」「同 運営細則」の配布 領家まちづくりニュース 27 号発行 「領家地区まちづくり指針区域図の修正」 |
| 2 (2020) | 2 | 第 3 回領家まちづくりの会運営委員会開催 |
| | 4 | 建築等計画書の受理、審査 |
| | 6 | 同上 |
| | 7 | 同上 |
| | 8 | 同上 |
| | 10 | 同上 |
| | 11 | 同上 |
| | 12 | 同上 |
| | 8 | 地区計画、まちづくりルールお知らせ看板設置 (2 箇所) |
| | 9 | 第 4 回領家まちづくりの会運営委員会開催 領家まちづくりニュース 28 号発行 「地区計画、まちづくりルールお知らせ看板設置」 |
| | 12 | 第 5 回領家まちづくりの会運営委員会開催 |
| 3 (2021) | 6 | 「地域まちづくりルール認定軽微変更届出書」、 「地域まちづくり組織認定軽微変更届出書」提出 |
| | 6 | 建築等計画書の受理、審査 |
| | | |

R19001 活動実績書

| 年 | 月 | 活動内容 |
|-------------|----|--------------------|
| 4 (2022) | 6 | 建築等計画書の受理、審査 |
| | 11 | 同上 |
| | 3 | 同上 |
| | 4 | 領家まちづくりの会運営委員会委員改選 |
| | 7 | 領家まちづくりニュース 30 号発行 |
| | 年間 | メールベースで委員会活動実施 |
| 5 (2023) | 7 | 建築等計画書の受理、審査 |
| | 10 | 同上 |
| | 11 | 同上 |
| | 11 | 同上 |
| | 1 | 同上 |
| | 2 | 同上 |
| | 4 | 領家まちづくりの会運営委員会委員改選 |
| | 6 | 領家まちづくりニュース 31 号発行 |
| | 年間 | メールベースで委員会活動実施 |
| 6 (2024) | 5 | 建築等計画書の受理、審査 |
| | 5 | 同上 |
| | 7 | 同上 |
| | 10 | 同上 |
| | 11 | 同上 |
| | 2 | 同上 |
| | 4 | 領家まちづくりの会運営委員会委員改選 |
| | 6 | 領家まちづくりニュース 32 号発行 |
| | 年間 | メールベースで委員会活動実施 |

回覧

領家まちづくりニュース 第30号 2022年7月

まちづくりルール申請状況 他



■発行:領家まちづくりの会■

■まちづくりルール申請状況

2021年度及び2022年6月までのまちづくりルール申請状況をお知らせします。

2021年度

- 領家1丁目 1棟
- 領家2丁目 0棟
- 領家3丁目 2棟
- 領家4丁目 0棟
- 岡津町 0棟

2022年度(4~6月)

- 領家2丁目 1棟

2021年度は2020年度に比べ大幅に減少にしました。(2020年度:18棟)

いずれの申請もまちづくり指針に準拠した設計となっていました。

領家自治会では住居等の新築の際、建築業者に対して周辺住民の皆様へ事前説明をお願いしています。もし、説明がない、あるいは建築計画に意見のある方は下記問い合わせ先までご連絡くださるようお願いいたします。また、意見をお寄せいただく際は、定められた(下記HP内にフォーマットあり)用紙を使用くださるようお願いいたします。

■地域まちづくり組織認定の延長

領家まちづくりの会は2019年6月25日に認定されました。昨年度末、認定延長手続きを行い、新たな有効期限は2025年3月31日となりました。上記延長は、横浜市HPで確認できます。

市ホームページURL:『横浜市地域まちづくりルール認定』で検索
<https://www.city.yokohama.lg.jp/3urashi/machizukuri/kankyo/toshibiseibitaisishichikimachizukuri/rule/chimachirule.html>

「マップビュー」URL:『横浜市「マップビュー」』で検索
<https://www.city.yokohama.lg.jp/yokohama/Portal>
「マップビュー」では土地に関する様々な情報(用途制限、路線価、建ぺい率等)を見ることが出来ます。

■まちづくりの会 運営委員会名簿

今年度の運営委員会委員は下記の通りです。

| 役職 | 氏名 | 概要 | 役職 | 氏名 | 概要 |
|-----|-------|--------|--------|-------|--------|
| 委員長 | 能任 勝 | 4丁目 | 委員 | 中野 元博 | 4丁目副会長 |
| 委員 | 武田 章一 | 自治会会長 | 委員 | 須藤 悠治 | 総務部長 |
| 委員 | 松本 修 | 1丁目副会長 | 委員 | 栗田 隆英 | 環境衛生部長 |
| 委員 | 福澤 勝一 | 2丁目副会長 | 顧問 | 森原 勝彦 | 自治会相談役 |
| 委員 | 松田 通 | 3丁目副会長 | アドバイザー | 落合 博 | 街ゾニア設計 |

■お問合せ先:領家まちづくりの会 会長 能任 勝

e-mail: ryoke-machi-ques@googlegroups.com
HP: <https://sites.google.com/view/ryoke-machi/>
『領家まちづくりの会』で検索

回覧

領家まちづくりニュース 第31号 2023年7月

まちづくりルール申請状況 他



■発行:領家まちづくりの会■

■まちづくりルール申請状況

2022年度及び2023年6月までのまちづくりルール申請状況をお知らせします。

2022年度

- 領家1丁目 0棟
- 領家2丁目 1棟
- 領家3丁目 0棟
- 領家4丁目 2棟
- 岡津町 0棟

2023年度(4~6月)

- なし

2022年度は2021年度と同数の新築戸数となりました。

いずれの申請もまちづくり指針に準拠した設計となっていました。

領家自治会では住居等の新築の際、建築業者に対して周辺住民の皆様へ事前説明をお願いしています。もし、説明がない、あるいは建築計画に意見のある方は下記問い合わせ先までご連絡くださるようお願いいたします。また、意見をお寄せいただく際は、定められた(下記HP内にフォーマットあり)用紙を使用くださるようお願いいたします。

■まちづくりの会 運営委員会名簿

今年度の運営委員会委員は下記の通りです。

| 役職 | 氏名 | 概要 | 役職 | 氏名 | 概要 |
|-----|-------|--------|--------|-------|--------|
| 委員長 | 能任 勝 | 4丁目 | 委員 | 常坂 光俊 | 4丁目副会長 |
| 委員 | 吉田 邦宏 | 自治会会長 | 委員 | 藤松 崇彦 | 総務部長 |
| 委員 | 松本 修 | 1丁目副会長 | 委員 | 岡部 哲治 | 環境衛生部長 |
| 委員 | 福又 泰 | 2丁目副会長 | 顧問 | 森原 勝彦 | 自治会相談役 |
| 委員 | 松田 通 | 3丁目副会長 | アドバイザー | 落合 博 | 街ゾニア設計 |

■お問合せ先:領家まちづくりの会 会長 能任 勝

e-mail: ryoke-machi-ques@googlegroups.com
HP: <https://sites.google.com/view/ryoke-machi/>
『領家まちづくりの会』で検索

まちづくりルール申請状況 他



■発行：須家まちづくりの会■

■まちづくりルール申請状況

2023年度及び2024年6月までのまちづくりルール申請状況をお知らせします。

2023年度

- 須家1丁目 1棟
- 須家2丁目 2棟
- 須家3丁目 0棟
- 須家4丁目 1棟
- 岡津町 2棟

2024年度(4~6月)

- 須家4丁目 1棟
- 岡津町 1棟

2023年度16棟の新築戸数となりました。昨年度、一昨年度に比べ増加しました。須家自治会員以外の方からの申請が大部分でした。

いずれの申請もまちづくり指針に準拠した設計となりました。

須家自治会では住居等の新築の際、建築業者に対して周辺住民の皆様へ事前説明をお願いしています。もし、説明がない、あるいは建築計画に意見のある方は下記問い合わせ先までご連絡くださるようお願いいたします。また、意見をお寄せいただく際は、定められた(下記1P内)フォーマットあり)用紙を使用くださるようお願いいたします。

■外壁塗装について

最近、外壁塗装の色に関する問い合わせをしばしば受けます。

須家まちづくり指針では、建築物の外壁の30%以上の面積の塗替えは届け出の対象となっています。しかし、実際に外壁塗装で使われる色は、決められた彩度の範囲内であったため、塗替範囲にて塗色の間、届け出は不要としています。

須家まちづくり指針で決められた色を使っていたため、色見本を添付しますのでご確認くださいませます。

■まちづくり会 運営委員会名簿

今年度の運営委員会委員は下記の通りです。

| 役職 | 氏名 | 経歴 | 役職 | 氏名 | 経歴 |
|-----|-------|--------|--------|-------|--------|
| 委員長 | 船任 勝 | 4丁目 | 委員 | 清水 敬 | 4丁目副会長 |
| 委員 | 熱田 和夫 | 自治会会長 | 委員 | 加藤 倫義 | 総務部長 |
| 委員 | 篠岡 正敏 | 1丁目副会長 | 委員 | 小松 伸次 | 環境衛生部長 |
| 委員 | 勝又 泰 | 2丁目副会長 | 顧問 | 萩原 博彦 | 元自治会長 |
| 委員 | 清宮 弘康 | 3丁目副会長 | アドバイザー | 高合 博 | ㈱ノア設計 |

■お問合せ先：須家まちづくりの会 会長 船任 勝

e-mail: ryoke-machi-gens@google.co.jp

HP: <https://sites.google.com/view/ryoke-machi/>

【須家まちづくりの会】で検索

【別紙】

外壁色（ベースカラー）の推奨範囲

彩度3以下

