

※注意：このシートは横浜市の
ホームページ等で公開されます。

No. 39

まちづくりコーディネーター 登録シート（閲覧用）①

フリガナ	フジ ショウコ			
氏名	藤井 祥子			
派遣希望区	<input type="checkbox"/> 市内全域 <input checked="" type="checkbox"/> （青葉区・緑区）			
支援専門分野（注1）		支援専門分野の内容		
ルール又は プランづくり等	○	<input type="checkbox"/> 地域まちづくりプラン <input type="checkbox"/> 地域まちづくりルール <input type="checkbox"/> 地区計画 <input type="checkbox"/> 建築協定 景観計画 景観協定 <input type="checkbox"/> まち普請事業 その他地域のまちづくりに関する計画		
市街地開発事業等		土地区画整理事業	市街地再開発事業	
防災まちづくり等		横浜市の制度を活用した地震火災対策 密集市街地の改善 防災・減災の指導		
その他 得意とする分野 （複数選択可）	地域福祉（高齢者・障がい者・子育て支援等） 防犯 水・緑・環境 歴史・文化・アート 空き家・空き地の利活用 商店街活性化 狭あい道路整備 耐震改修 共同建替 <input type="checkbox"/> コミュニティの再生 地域の活動拠点運営 地域交通サポート事業 ICT・WEBの活用 その他（ ）			
支援専門分野に関する支援の実績等	支援専門分野の内容・支援可能なテーマ	地区名	時期	支援内容等 ※ 支援の成果も含め、できるだけ具体的にお書きください。 （200文字以内かつ9行以内）
	建築協定から地区計画への移行及び街並みガイドラインの作成 まち普請事業	青葉区 美しが丘中部地区	平成10年～ 令和2年	約30年運用してきた建築協定から地区計画への移行を支援した。地区計画作成以降は、建築協定の良さを地区計画で失わないよう街並みガイドラインを作成し、アセス委員会の立上げ及び運営を随時支援している。地域住民による様々なまちづくり支援活動の展開を支援、まち普請事業では、アセス委員会内に部会を設け、外部支援者とともに活動を支援した。横浜市コーディネーターとしての支援を超えた地域との関わりが今も続いている。
	地区計画変更及び景観協定の策定	町田市 しあわせ野東地区	平成5年～ 平成30年	農住区域土地区画整理事業とともに定められてきた地区計画の住民提案による地区計画変更を実現した。当初、共同住宅のみしか建てられなかった地区に戸建て住宅も建てられるよう変更。地区計画変更後も地域環境が守られるよう、全員合意の景観協定を締結するための支援及び運営委員会の立上げ及びその後の活動・運営支援を行っている。

（注意）支援専門分野は、横浜市まちづくりコーディネーター等及びまちづくり支援団体の登録等に関する要綱の別表第1を参照してください。

※注意：このシートは横浜市の
ホームページ等で公開されます。

まちづくりコーディネーター 登録シート（閲覧用）②

支援専門分野に関する支援の実績等	支援専門分野の内容・支援可能なテーマ	地区名	時期	支援内容等 ※ 支援の成果も含め、できるだけ具体的にお書きください。 (200文字以内かつ9行以内)
	市街化調整区域地区計画導入及び条例に基づく街づくりプラン作成	町田市小山田中部地区	平成30年～令和2年	かつて土地区画整理事業が計画されてきた市街化調整区域について、近年の鉄道・モノレールの延伸計画に伴う地域活性化と自然環境保全を両立させるまちづくりプランの作成支援を継続中。併せて、町田市の調整区域内の地区計画運用方針策定に伴い、早期に進めるべき生活利便性に配慮した改善が望まれるエリアについては、市街化調整区域の地区計画策定についての検討も進めている。
	高齢者による地域まちづくり活動支援	全国	平成25年～平成28年	国立開発研究方針建築研究所とともに、高齢者の居場所づくりや加齢とともに変化する行動様式を踏まえた高齢者自身が地域まちづくりの担い手となるための心理的アプローチ等を分析、パターン化する研究支援を行った。

自身の考えるコーディネーターの役割とまちづくりのポイント（500文字以内）

- 地区のまちづくり活動支援について幅広く取り組んできました。青葉美しが丘中部地区とは20年を超えるつきあいとなりました。
- 近年は、高齢者の地域活動参加について、心理学的アプローチから分析する業務等に関わった経験を活かし、地域で生き生きと暮らし続けられるコミュニティづくりを考えています。
- まちづくりは時代とともにあるものだと考えています。20年前に最適と考えていた計画にも見直しが必要なることもあるかと思えます。そのようなお悩みについても、ともに考えていくことができれば、と考えております。
- まちづくりの主役は、地域住民等の皆様ですので、コーディネーターはそのお手伝いをする立場と考えています。必要に応じて他の専門家とのつなぎ役になることや皆様の想いを実現するためのお手伝いをするこそコーディネーターの役割と考えております。

必要に応じて資料をA4判1ページまで添付できます。