

横浜市上永谷駅前地域ケアプラザ及び横浜市上永谷駅前コミュニティハウス  
並びに横浜市新羽地域ケアプラザ及び横浜市新羽コミュニティハウスの  
指定管理者の指定について（報告）

1 趣旨

健康福祉・医療委員会において審査する市第 31 号議案について、市民・にぎわいスポーツ文化・消防委員会にも関連があるため、横浜市上永谷駅前地域ケアプラザ及び横浜市上永谷駅前コミュニティハウスの新規開設並びに令和 6 年 3 月末で指定期間が終了する横浜市新羽地域ケアプラザ及び横浜市新羽コミュニティハウスの指定管理者の指定について、報告します。

2 指定期間

横浜市上永谷駅前地域ケアプラザ及び横浜市上永谷駅前コミュニティハウス（港南区）	施設の供用開始の日から令和 11 年 3 月 31 日まで （供用開始時期：令和 6 年 7 月を予定）
横浜市新羽地域ケアプラザ及び横浜市新羽コミュニティハウス（港北区）	令和 6 年 4 月 1 日から令和 11 年 3 月 31 日まで

3 指定候補者の概要

横浜市上永谷駅前地域ケアプラザ及び横浜市上永谷駅前コミュニティハウス（港南区）	名 称	社会福祉法人同塵会
	所在地 代表者	港南区下永谷四丁目 21 番 10 号 理事長 松井 住仁
横浜市新羽地域ケアプラザ及び横浜市新羽コミュニティハウス（港北区）	法人の主な 事業	地域ケアプラザ、特別養護老人ホームの運営 他
	名 称	社会福祉法人横浜共生会
横浜市新羽地域ケアプラザ及び横浜市新羽コミュニティハウス（港北区）	所在地 代表者	港北区新吉田町 6001 番地の 6 理事長 村松 紀美枝
	法人の主な 事業	地域ケアプラザ、障害者支援施設の運営 他

#### 4 指定候補者の選定について

港南区及び港北区において、指定管理者選定委員会を開催して公募を行い、横浜市上永谷駅前地域ケアプラザ及び横浜市上永谷駅前コミュニティハウスは、2者から応募があり、また、横浜市新羽地域ケアプラザ及び横浜市新羽コミュニティハウスは、1者の応募がありました。

提出された事業計画書、その他規則で定められた書類等を各指定管理者選定委員会にて審査の上、指定候補者を選定しました。

#### 5 指定管理者選定委員会の委員構成

学識経験者、財務に関する有識者、福祉保健活動団体の代表、地域・利用者代表等で構成しました。

#### 6 選定経過

施設名(区)	時期	内容
横浜市上永谷駅前地域ケアプラザ及び横浜市上永谷駅前コミュニティハウス(港南区)	令和4年11月10日	第1回選定委員会 (公募要項の決定等)
	令和5年1月20日 ～3月20日	公募期間 (ウェブサイトによる公募要項等の掲載)
	令和5年3月13日 ～3月20日	応募書類の受付期間
	令和5年5月11日	第2回選定委員会 (審査、指定候補者の選定)
横浜市新羽地域ケアプラザ及び横浜市新羽コミュニティハウス(港北区)	令和4年12月15日	第1回選定委員会 (公募要項の決定等)
	令和4年12月22日 ～令和5年2月15日	公募期間 (ウェブサイトによる公募要項等の掲載)
	令和5年2月14日 ～2月15日	応募書類の受付期間
	令和5年4月20日	第2回選定委員会 (審査、指定候補者の選定)