

横浜市踊場地区センター指定管理者公募に関する質問と回答

番号	分類	ページ	質問内容	回答
1	その他		平成29年度部屋別稼働率を教えてください。踊場地区センター全体の稼働率も教えてください。	中会議室47.7%、小会議室55.7%、和室32.5%、料理室22.9%、体育室90.3%、工芸室46.9%、音楽室81.1%、センター全体56.3%です。
2	仕様書	6	平成29年度指定管理者分の備品管理簿を開示してください。	指定管理者が自己負担により任意に購入・調達した備品については、把握しておりません。
3	その他		平成29年度減免件数を教えてください。	減免件数の統計は取っておりません。減免時間数は別添のとおりです。
4	公募要項	4	「応募団体が特定できないようにして編冊した5部」の作成方法について詳しくご教示ください。全ての提出書類の文章中也含まれるのでしょうか。製本されたパンフレットはどうするのでしょうか。	全ての提出書類の文章中について、書式に団体名欄を設けない 又は 団体名を黒塗りしたものをコピーすることにより、ご提出ください。パンフレットについても同様です。
5	その他		プレゼンテーションで、パワーポイントを使用して良いでしょうか。スクリーン、パソコン、電源等準備していただけるのでしょうか。セッティングの時間はプレゼンテーションの時間に含まれないと考えてよろしいでしょうか。	パワーポイントを使用可能です。内容は提案書の範囲内としてください。スクリーン、パソコン、電源等の備品は事務局で準備します。セッティングの時間はプレゼンテーションの時間に含まれません。 なお、プレゼンテーションでは団体名を特定できないようにするため、「団体A」等の別途事務局から指定する団体名を記載いただきます。 また、動作確認を行いますので、プレゼンテーション前日の正午までにデータを窓口へ直接か、Eメールでお送りください。

横浜市踊場地区センター指定管理者公募に関する質問と回答

番号	分類	ページ	質問内容	回答
6	横浜市指定管理者制度運用ガイドライン	28～29	<p>第4章 指定管理者の公募及び選定 (3)公募方法 ④市内中小企業の参入機会の増大 当法人は上記の項目に書かれている市内中小企業に該当すると思います。 今回の選定で適用されるのでしょうか。</p>	<p>ガイドライン第11版P29に記載されている、※市内中小企業等は、市内中小企業及び地域住民を主体とした施設の管理運営等のために、地域住民を中心に設立された団体と記載されていますが、この「地域住民を主体とした施設の管理運営等のために、地域住民を中心に設立された団体」は、</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 社会福祉法人、NPO法人、外郭団体、区民利用施設協会など、企業以外の団体であること 2 当施設がある区に、団体の本部があること 3 団体の役員が区内の住民の半数以上で構成されていること <p>のすべての条件を満たす団体であるか否かにより確認します。</p>
7	その他		<p>監視カメラ(防犯カメラ)は設置されていますか。設置されている場合は、設置箇所を教えてください。</p>	<p>事務室、娯楽コーナー、受付カウンター、体育倉庫付近(室外)に計4台設置されています。</p>
8	公募要項	4	<p>「応募団体が特定できないようにして編冊した5部を提出」とありますが、具体的にどのような体裁(匿名加工の方法など)にすればよいかご教示いただけますでしょうか？ (黒塗りなどによって法人名を伏せるだけで良いのかということです。)</p>	<p>全ての提出書類について、書式に団体名欄を設けない又は 団体名を黒塗りしたものをコピーすることにより、ご提出ください。</p>

横浜市踊場地区センター指定管理者公募に関する質問と回答

番号	分類	ページ	質問内容	回答
9	様式6		<p>表中に「正規雇用職員」と「臨時雇用職員」の基礎単価を記入する欄がありますが、この基礎単価の求め方を教えていただけますでしょうか？</p> <p>「※一人一年あたり」と書かれているので、一人あたりの年額ということは推測できますが、「平均の年額」なのか「最大の年額」を書くのか、或いはそれらとは異なる額を書くのかがわかりません。また、臨時雇用職員の場合は勤務時間が全員異なりますので、年額にするとかなりの違いが出てきます。</p> <p>もしかするとお話があったのかもしれませんが、再度 ご説明をお願いいたします。</p>	<p>基礎単価は、指定期間中に一律で用いる単価であるため、指定期間を通じて用いることが可能な額を算出してください。</p> <p>定期昇給等賃金水準の変動以外の要素により、人件費の単価が変わることが予想される場合には、それを勘案して、基礎単価を算出していただくことになります。</p> <p>例えば、指定期間中の雇用形態別の賃金水準スライドの対象となる人件費の総額を、配置予定総人数で除すことで算出した、平均額とすることなどが考えられます。</p>
10	公募要項	4	<p>各証明書は、直近何か月以内とか、いつのものが必要か指定はありますか？納税証明書については「滞納のない証明」を国、県、事業所がある各市区でとっていますが、それで流用可能でしょうか？また提出はコピーでもよろしいでしょうか？</p>	<p>各証明書は、提出日から3か月以内のものをご提出ください。納税証明については、「法人税・消費税及び地方消費税等の納税証明書(その3の3)」の原本をご提出ください。</p>

横浜市踊場地区センター指定管理者公募に関する質問と回答

番号	分類	ページ	質問内容	回答
11	その他		「面接審査では、プレゼンテーションを行っていた だき、それに対する質疑」とありますが、プレゼン テーションの持ち時間は何分間でしょうか？ま た、パワーポイントなどの使用は可能でしょ うか？	プレゼンテーションの時間は10分間です。パワーポイント を使用可能です。内容は提案書の範囲内としてください。 スクリーン、パソコン、電源等の備品は事務局で準備しま す。セッティングの時間はプレゼンテーションの時間に含 まれません。 なお、プレゼンテーションでは団体名を特定できないよう にするため、「団体A」等の別途事務局から指定する団体 名を記載いただきます。 また、動作確認を行いますので、プレゼンテーション前日 の正午までにデータを窓口に直接か、Eメールでお送りく ださい。
12 ※説明 会にて 質問	その他		館内の通信環境について	インターネット環境は現在事務室内でのネットワーク利用 のみで、館内のWi-Fi環境は整備していません。